

1	0	3	7	5	3	0	9	6	8	2	0	1	1	3	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

1	3	-	0	9	-	0	6	1	3	7	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A vállalkozás neve: **ZSARNÓCZAY Építő, Felújító és Szolgáltató Korlátolt
Felelősségű Társaság**

A vállalkozás címe: **2600 Vác, Tabán u. 18.**

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Beszámolási időszak: 2010. január 1. - 2010. december 31.

Előző időszak: 2009. január 1. - 2009. december 31.

Beszámoló készítés oka: Üzleti évet záró beszámoló

Kiegészítő melléklet

Az üzletvezetés előleget, kölcsönt nem kapott. Öt évnél hosszabb futamidejű kötelezettség nem terheli a társaságot. Zálogjoggal biztosított kötelezettségünk nincs. Független kötelezettségek, jövőbeni kötelezettségek és a mérlegben nem szereplő, de a pénzügyi helyzetértékelés szempontjából lényeges kötelezettség nem terheli a társaságot.

Tevékenységünk folytán környezetre káros illetve veszélyes anyagok nem keletkeznek, a környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök nincsenek.

A beszámoló mellékletét képező értékelő kimutatások a kiegészítő melléklet előírásainak megfelelnek.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Vác, 2011. március 15.

P.H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Társas vállalkozások tevékenységeinek lekérdezése

Adószám

Név

10375309-2-13

ZSARNO CZAY ÉPÍTŐ FELÚJÍTÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG

TEÁOR'08:	
4120	Lakó- és nem lakó épület építése
4313	Talajmintavétel, próbafúrás
4321	Villanyszerelés
4322	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4329	Egyéb épületgépészeti szerelés
4331	Vakolás
4334	Festés, üvegezés
4391	Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
4399	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
4711	Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
4743	Audio-, videoberendezés kiskereskedelme
4778	Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
4799	Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
6202	Információ-technológiai szaktanácsadás
6311	Adatfeldolgozás, web-hozsting szolgáltatás
6820	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
7112	Mémöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7732	Építőipari gép kölcsönzése
8121	Általános épülettakarítás
8122	Egyéb épület-, ipari takarítás
8230	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8520	Alapfokú oktatás
8531	Általános középfokú oktatás
8610	Fekvőbeteg-ellátás
9002	Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
9329	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

AZ EREDMÉNY FŐBB ÖSSZETEVŐI		2009.12.31.		2010.12.31.		%
A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	4355	100%	-874	100%	-20%
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	0				
D.	Rendkívüli eredmény	0				
E.	Adózás előtti eredmény	4355	100%	-874	100%	-20%
F.	Adózott eredmény	3658	84%	-874	100%	-20%
G.	Mérleg szerinti eredmény	4355	100%	-874	100%	-20%

Az eredményt meghatározó bevételek		15 034		15 872		106%
	Értékesítés nettó árbevétele	15034	100%	15872	100%	106%
	Egyéb bevételek					
	Pénzügyi műveletek bevételei					
	Rendkívüli bevételek					

Költségek és ráfordítások		832		1 338		161%
	Egyéb ráfordítások	832	100%	1338	100%	161%
	Pénzügyi műveletek ráfordításai					
	Rendkívüli ráfordítások					

Bevételek és ráfordítások egyenlege		14 202		14 534		102%

Egyenleg + Aktivált saját teljesítmények értéke		14 202		14 534		102%
	Anyagjellegű ráfordítások	8506	60%	10199	70%	72%
	Személyi jellegű ráfordítások	57	0%	1328	9%	9%
	Értékesítőkkénti leírás	1284	9%	3881	27%	27%
	Adózás előtti eredmény	4355	31%	-874	-6%	-6%

Eszközök (aktívák) összesen		16 427		15 287		93%
A.	Befektetett eszközök	14389	88%	13534	89%	82%
B.	Forgóeszközök	2038	12%	1753	11%	11%
C.	Aktív időbeli elhatárolások					

Források (passzívák) összesen		16 427		15 287		93%
D.	Saját tőke	8058	49%	7184	47%	44%
E.	Céltartalékok					
F.	Kötelezettségek	8369	51%	8103	53%	49%
G.	Passzív időbeli elhatárolások					

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Bevételek százalékos megoszlása	2009.12.31.		2010.12.31.		%
Értékesítés nettó árbevétele	15034	100%	15872	100%	106%
Aktivált saját teljesítmények értéke					
Bruttó árbevétel (termelési érték)	15034	100%	15872	100%	106%
Egyéb bevételek					

KÖLTSÉGSZERKEZET (Összköltség eljárással)

Üzemi (üzleti) tevékenység összes árbevétele	15 034		15 872		106%
Anyagjellegű ráfordítások	8 506	57%	10 199	64%	68%
Személyi jellegű ráfordítások	57	0%	1 328	8%	9%
Értékcsökkenési leírás	1284	9%	3881	24%	26%
Egyéb ráfordítások	832	6%	1 338	8%	9%
Összes költség és ráfordítás	10 679	71%	16 746	106%	111%

Nettó árbevétel (aktivált saját teljesítmények nélkül)	15 034		15 872		106%
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	4 355	29%	- 874	-6%	-6%

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Forgási időtartamok napokban	2009.12.31. (365)	2010.12.31. (365)
Beszédés időtartama: követelések / átlagos napi árbevétel	47	37
Forgóeszközök / árbevétel 1 napra	49	40
Készletek / átlagos napi árbevétel	0	0
Készletek / anyagjellegű ráfordítás napi átlaga	0	0

A pénzügyi helyzet rövidtávú mutatói

Rövid lejáratú kötelezettségek		1 939	1 673	86%		
Likviditási mutató	Forgóeszközök	2038	105%	1 753	105%	90%
Likviditási gyorsráta	Forgóeszközök - Készletek	2038	105%	1 753	105%	90%
Pénzhányad	Pénzeszközök + Értékpapírok	89	5%	131	8%	7%
Hitelfedezettségi mutató	Követelések	1949	101%	1622	97%	84%
Dinamikus likviditás	Üzemi tevékenység eredménye	4355	225%	-874	-52%	-45%

Vagyoni helyzet és tőkeszerkezet

Saját tőke		8 058	7 184	89%		
Befektetett eszközök		14 389	179%	13 534	188%	168%
Tárgyi eszközök		14 389	179%	13 534	188%	168%
Kötelezettségek		8 369	104%	8 103	113%	101%
Jegyzett tőke		3 000	37%	3 000	42%	37%
Nyereség-visszaforgatás aránya (Mérleg szerinti eredmény)		4 355	54%	-874	-12%	-11%
Saját tőke-arányos adózott eredmény (ROE)		3 658	45%	-874	-12%	-11%

Jövedelmezőségi mutatók

Értékesítés nettó árbevétele		15 034	15 872	106%		
Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS)		3 658	24%	-874	-6%	-6%
Mérlegfőösszeg (Összes eszköz)		16 427	16 287	93%		
Eszközhatékonyosság: Eszköz-arányos adózott eredmény (ROA)		3 658	22%	-874	-6%	-5%
Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek		99	80	81%		
Működőtőke-arányos adózott eredmény		3 658	37X	-874	-11X	-883%

Alaptőke jövedelmezősége

Jegyzett tőke		3 000	3 000	100%		
Adózott eredmény		3 658	122%	-874	-29%	-29%