

1	0	7	0	1	1	9	7	4	5	2	1	1	1	3	0	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	6	-	0	9	-	0	0	1	5	4	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A vállalkozás neve: **CENTRÁL Építőipari és Kereskedelmi Kft.**

A vállalkozás címe: **6721 Szeged, Maros u. 35.**

# Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Beszámolási időszak: 2010. július 1. - 2010. november 30.

Előző időszak: 2010. január 1. - 2010. június 30.

Beszámoló készítés oka: Végelszámolás napját megelőző tevékenységet lezáró beszámoló

VÉGELSZÁMOLÁS VÉGE

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Szeged, 2010. november 30.  
-----

P.H.

-----  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

## Társas vállalkozások tevékenységeinek lekérdezése

**Adószám**

**Név**

10701197-2-06

CENTRÁL ÉPÍTŐIPARI ÉS KERESKEDELMI KFT "VÉGELSZÁMOLÁS ALATT"

TEÁOR'08:	
9524	Bútor, lakberendezési tárgy javítása
8299	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8291	Követelésbehajtás
8230	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8020	Biztonsági rendszer szolgáltatás
7739	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
7733	Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
7732	Építőipari gép kölcsönzése
7729	Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
7722	Videokazetta, lemez kölcsönzése
7721	Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
7712	Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
7711	Személygépjármű kölcsönzése
7490	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7420	Fényképészet
7112	Mémőki tevékenység, műszaki tanácsadás
7111	Építészmémőki tevékenység
6831	Ingatlanügynöki tevékenység
6810	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
5590	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
5530	Kempingszolgáltatás
5520	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
4942	Költöztetés
4941	Közúti áruszállítás
4799	Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
4791	Csomagküldő, internetes kiskereskedelem
4789	Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
4782	Textil, ruházat, lábbeli piaci kiskereskedelme
4781	Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme
4778	Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
4777	Óra-, ékszer-kiskereskedelem
4776	Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme

**TEÁOR'08:**

4775	Illatszer-kiskereskedelem
4772	Lábbeli-, bőr- kiskereskedelem
4771	Ruházat kiskereskedelem
4765	Játék-kiskereskedelem
4764	Sportszer-kiskereskedelem
4763	Zene-, videofelvétel kiskereskedelme
4759	Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
4754	Villamos háztartási készülék kiskereskedelme
4753	Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme
4752	Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem
4751	Textil-kiskereskedelem
4743	Audio-, videoberendezés kiskereskedelme
4742	Telekommunikációs termék kiskereskedelme
4741	Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme
4729	Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
4726	Dohányáru-kiskereskedelem
4725	Ital-kiskereskedelem
4724	Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
4723	Hal kiskereskedelme
4722	Hús-, húzáru kiskereskedelme
4721	Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
4690	Vegyestermékkörű nagykereskedelem
4674	Fémáru, szerelvény, fűtési berendezés nagykereskedelme
4673	Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem
4669	Egyéb m.n.s. gép, berendezés nagykereskedelme
4666	Egyéb irodagép, -berendezés nagykereskedelme
4665	Irodabútor-nagykereskedelem
4663	Bányászati-, építőipari gép nagykereskedelme
4649	Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme m.n.s.
4648	Óra-, ékszer-nagykereskedelem
4647	Bútor, szőnyeg, világítóberendezés nagykereskedelme
4645	Illatszer nagykereskedelme
4644	Porcelán-, üvegáru-, tisztítószer-nagykereskedelem
4643	Elektronikus háztartási cikk nagykereskedelme
4639	Élelmiszer, ital, dohányáru vegyes nagykereskedelme
4399	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.

**TEÁOR'08:**

4391	Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
4339	Egyéb befejező építés m.n.s.
4334	Festés, üvegezés
4333	Padló-, falburkolás
4332	Épületasztalos-szerkezet szerelése
4331	Vakolás
4329	Egyéb épületgépészeti szerelés
4322	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4321	Villanyszerelés
4313	Talajmintavétel, próbafúrás
4312	Építési terület előkészítése
4311	Bontás
4299	Egyéb m.n.s. építés
4291	Vízi létesítmény építése
4222	Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
4221	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
4213	Híd, alagút építése
4211	Út, autópálya építése
4120	Lakó- és nem lakó épület építése
3319	Egyéb ipari eszköz javítása
3299	Egyéb m.n.s. feldolgozóipari tevékenység
3109	Egyéb bútor gyártása
3102	Konyhabútorgyártás
3101	Irodabútor gyártása
2899	M.n.s. egyéb speciális gép gyártása
2599	M.n.s. egyéb fémfeldolgozási termék gyártása
2229	Egyéb műanyag termék gyártása
2223	Műanyag építőanyag gyártása
1729	Egyéb papír-, kartontermék gyártása
1629	Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
1624	Tároló fatermék gyártása
1623	Épületasztalos-ipari termék gyártása
1622	Parkettagyártás
1610	Fűrészárugyártás
1512	Táskafélék, szíjzat gyártása
1399	Egyéb textiláru gyártása m.n.s.

## Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

AZ EREDMÉNY FŐBB ÖSSZETEVŐI		2010.06.30.		2010.11.30.		%
A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	- 1 189	103%	- 843	100%	73%
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	40	-3%	- 1	0%	0%
D.	Rendkívüli eredmény					
<b>E.</b>	<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>- 1 149</b>	<b>100%</b>	<b>- 844</b>	<b>100%</b>	<b>73%</b>
F.	Adózott eredmény	- 1 240	108%	- 844	100%	73%
G.	Mérleg szerinti eredmény	- 1 240	108%	- 844	100%	73%
<b>Az eredményt meghatározó bevételek</b>		<b>4 605</b>		<b>11</b>		<b>0%</b>
	Értékesítés nettó árbevétele	4 560	99%			
	Egyéb bevételek			10	91%	0%
	Pénzügyi műveletek bevételei	45	1%	1	9%	0%
	Rendkívüli bevételek					
<b>Költségek és ráfordítások</b>		<b>5</b>		<b>77</b>		<b>15X</b>
	Egyéb ráfordítások			75	97%	15X
	Pénzügyi műveletek ráfordításai	5	100%	2	3%	40%
	Rendkívüli ráfordítások					
<b>Bevételek és ráfordítások egyenlege</b>		<b>4 600</b>		<b>- 66</b>		<b>- 1%</b>
<b>Egyenleg + Aktivált saját teljesítmények értéke</b>		<b>4 600</b>		<b>- 66</b>		<b>- 1%</b>
	Anyagjellegű ráfordítások	4 852	105%	348	-527%	8%
	Személyi jellegű ráfordítások	798	17%	403	-611%	9%
	Értécsökkenési leírás	99	2%	27	-41%	1%
	Adózás előtti eredmény	- 1 149	-25%	- 844	13X	-18%
<b>Eszközök (aktívák) összesen</b>		<b>2 842</b>		<b>2 466</b>		<b>87%</b>
A.	Befektetett eszközök	102	4%			
B.	Forgóeszközök	2 740	96%	2 466	100%	87%
C.	Aktív időbeli elhatárolások					
<b>Források (passzívák) összesen</b>		<b>2 842</b>		<b>2 466</b>		<b>87%</b>
D.	Saját tőke	1 971	69%	2 464	100%	87%
E.	Céltartalékok					
F.	Kötelezettségek	871	31%	2	0%	0%
G.	Passzív időbeli elhatárolások					

**Egyszerűsített Éves Beszámoló**

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

<b>Bevételek százalékos megoszlása</b>	<b>2010.06.30.</b>		<b>2010.11.30.</b>		<b>%</b>
Értékesítés nettó árbevétele	4560	100%			
Aktivált saját teljesítmények értéke					
<b>Bruttó árbevétel (termelési érték)</b>	<b>4560</b>	<b>100%</b>	<b>0</b>		
Egyéb bevételek			10	100%	0%

**KÖLTSÉGSZERKEZET (Összköltség eljárással)**

<b>Üzemi (üzleti) tevékenység összes árbevétele</b>	<b>4 560</b>		<b>10</b>		<b>0 %</b>
<b>Anyagjellegű ráfordítások</b>	<b>4852</b>	<b>106%</b>	<b>348</b>	<b>35X</b>	<b>8%</b>
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>798</b>	<b>18%</b>	<b>403</b>	<b>40X</b>	<b>9%</b>
Értékcsökkenési leírás	99	2%	27	270%	1%
Egyéb ráfordítások			75	750%	2%
<b>Összes költség és ráfordítás</b>	<b>5749</b>	<b>126%</b>	<b>853</b>	<b>85X</b>	<b>19%</b>

<b>Nettó árbevétel (aktivált saját teljesítmények nélkül)</b>	<b>4 560</b>		<b>10</b>		<b>0 %</b>
<b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye</b>	<b>-1189</b>	<b>-26%</b>	<b>-843</b>	<b>-84X</b>	<b>-18%</b>

**Egyszerűsített Éves Beszámoló**

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

<b>Forgási időtartamok napokban</b>	<b>2010.06.30. (181)</b>	<b>2010.11.30. (153)</b>
Beszedés időtartama: követelések / átlagos napi árbevétel	0	
Forgóeszközök / árbevétel 1 napra	109	
Készletek / átlagos napi árbevétel	0	
Készletek / anyagjellegű ráfordítás napi átlaga	0	0

**A pénzügyi helyzet rövidtávú mutatói**

<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>		<b>871</b>	<b>2</b>	<b>0%</b>		
Likviditási mutató	Forgóeszközök	2740	315%	2466	—	283%
Likviditási gyorsráta	Forgóeszközök - Készletek	2740	315%	2466	—	283%
Pénzhányad	Pénzeszközök + Értékpapírok	2740	315%	2466	—	283%
Hitelfedezettségi mutató	Követelések	0		0		
Dinamikus likviditás	Üzemi tevékenység eredménye	-1189	-137%	-843	-422X	-97%

**Vagyoni helyzet és tőkeszerkezet**

<b>Saját tőke</b>		<b>1 971</b>	<b>2 464</b>	<b>125%</b>	
<b>Befektetett eszközök</b>	<b>102</b>	<b>5%</b>			
Tárgyi eszközök	79	4%			
<b>Kötelezettségek</b>	<b>871</b>	<b>44%</b>	<b>2</b>	<b>0%</b>	
Jegyzett tőke	3000	152%	3000	122%	152%
Nyereség-visszaforgatás aránya (Mérleg szerinti eredmény)	-1240	-63%	-844	-34%	-43%
Sajáttőke-arányos adózott eredmény (ROE)	-1240	-63%	-844	-34%	-43%

**Jövedelmezőségi mutatók**

<b>Értékesítés nettó árbevétele</b>		<b>4 560</b>	<b>0</b>		
Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS)	-1240	-27%	-844	-19%	
<b>Mérlegfőösszeg (Összes eszköz)</b>	<b>2 842</b>	<b>2 466</b>	<b>87%</b>		
Eszközhatékonyság: Eszköz-arányos adózott eredmény (ROA)	-1240	-44%	-844	-34%	-30%
<b>Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek</b>	<b>1 869</b>	<b>2 464</b>	<b>132%</b>		
Működőtőke-arányos adózott eredmény	-1240	-66%	-844	-34%	-45%

**Alaptőke jövedelmezősége**

<b>Jegyzett tőke</b>		<b>3 000</b>	<b>3 000</b>	<b>100%</b>	
Adózott eredmény	-1240	-41%	-844	-28%	-28%

# KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

## *A társaság adatai*

<b>A társaság neve:</b>	CENTRÁL Építőipari és Kereskedelmi Kft.
<b>Rövid cégnév:</b>	—
<b>Székhelye:</b>	6721 Szeged Maros u. 35.
<b>Telephelyek:</b>	—
<b>Cégjegyzék-szám:</b>	06-09-001546
<b>Illetékes cégbíróság:</b>	Csongrád Megyei Bíróság mint Cégbíróság
<b>Cégbejegyzés éve:</b>	1991
<b>KSH-szám:</b>	10701197-4521-113-06
<b>Gazdálkodási forma:</b>	Korlátolt felelősségű társaság
<b>Főtevékenység:</b>	4521
<b>Adószám:</b>	10701197-2-06
<b>Adózási információk:</b>	A társaság az általános forgalmi adó alanya. Az eredménykimutatásban nettó összegek szerepelnek, a tevékenységhez köthető bevételek és ráfordítások általános forgalmi adót nem tartalmazhatnak. Az ÁFA elszámolása mérlegszámlákon történik.
<b>Könyvvizsgálat:</b>	A tárgyévi beszámoló adatai – mivel arra sem a gazdálkodási forma, sem a nagyságrendek, sem más jogszabályi előírás alapján kötelezettség nincs – könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.
<b>Személyes adatok:</b>	A beszámoló aláírására jogosult, és a beszámolót beküldő magánszemélyeknek a nevükön túli összes személyes adata a Cégszolgálat honlapján, jelen beszámoló online beküldésére felhasznált 10EB-05 elektronikus űrlapon található.

## ***Általános kiegészítések***

A Kiegészítő Melléklet a CENTRÁL Építőipari és Kereskedelmi Kft. 2010 július 1-től 2010 november 30-ig terjedő időszak üzleti tevékenységéről készült. Jogszabályi háttérként a beszámoló, ezen belül a kiegészítő melléklet összeállításában a többször módosított 2000. évi C számú Törvény a számvitelről, valamint az érvényben lévő adótörvények szolgáltak.

## ***Számviteli politika***

### **Számviteli politika célja, a számviteli alapelvek érvényesülése:**

A társaság számviteli politikájának fő célja a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott előírásoknak a megbízható és valós kép kialakítása érdekében történő alkalmazása. A számviteli alapelvektől a cég eltérést nem tervez. A nyilvántartások vezetése és a beszámoló elkészítése a vállalkozás folytatása elvén alapul, az eszközök és a kötelezettségek értékelésénél az óvatosság elvének figyelembevételével jár el a társaság.

### **Könyvvezetés**

A vállalkozás nem működtet elkülönült vezetői számvitelt: nem használja a 6-7. számlaosztályt, következésképpen „B” típusú, forgalmi költséges eredménykimutatást nem készít.

Könyvvezetés módja:	Kettős könyvvitel
Beszámoló formája:	Egyszerűsített éves beszámoló „A” változat
Eredménykimutatás:	Összköltség eljárással („A” típusú)

*Könyvvezetés pénzneme és nyelve:* A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre. A magyar számviteli szabályok szerint jelen számviteli beszámoló csak magyar nyelven került összeállításra. Ezen előírás alapján a magyar és az arról fordított idegen nyelvű szöveg eltérő értelmezése estén a magyar nyelvű szöveg az irányadó.

### **Mérlegkészítés időpontja:**

A beszámoló a mérlegkészítés időpontjáig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait tartalmazza. Az üzleti év azonos a naptári évvel. Mérlegfordulónap: december 31. A mérlegkészítés időpontja általában legkésőbb a tárgyévet követő év április 30, rendkívüli körülmények által indokolt esetben a közzétételre nyitva álló határidőt megelőző nap. A jelenlegi, 2010 gazdasági évre: 2010. november 30.

## ***Eszközök és Források értékelése***

### **Az eszközök és források értékelésének általános szabályai**

A mérlegben szereplő tételek értékének kiindulási alapja a bekerülési érték, tartalmát a számviteli törvény határozza meg. A mérlegben az eszközök és források könyv szerinti értéken szerepelnek, azaz bekerülési értéket az alábbiak módosítják:

- értékcsökkenés (terv szerinti és terven felüli)
- értékvesztés
- hitelezési veszteségként való leírás
- az árfolyam-különbözetek elszámolása

A vállalkozás nem él a piaci értéken való értékelés lehetőségével, továbbá nem alkalmazza a terven felüli értékcsökkenés, illetve az értékvesztés visszaírását. Ezen túlmenően a társaság nem él a valós értéken történő értékelés lehetőségével, elsősorban azért, mert a társaság gazdasági eseményei között nem számottevő a pénzügyi instrumentumokkal kapcsolatos gazdasági esemény. A külföldi pénznemben kifejezett tételek értékelése (nyilvántartásba vételkor, mérlegfordulónapon, pénzügyi teljesítésük napján) MNB-középárfolyamon történik. A vállalkozás a külföldi pénzügyi értékre szóló eszközök és kötelezettségek mérleg-fordulónapi összevont árfolyam-különbözetét akkor minősíti jelentősnek, ha az eléri az értékesítés nettó árbevételének a 2 %-át.

### **Készletek**

A vásárolt készletek tényleges beszerzési áron szerepelnek a mérlegben, csökkentve a számviteli törvény szerint elszámolandó értékvesztés összegével. A saját termelésű készletek értékelése szűkített önköltségi áron történik.

### **Leltározási szabályok**

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

### **Pénzkezelési szabályok**

A pénzkezelés a számviteli politikában előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

### **Követelések**

A követelések az adós által elismert összegben szerepelnek a könyvekben. Az üzleti év mérlegfordulónapján fennálló pénzügyileg nem rendezett követelésnél az egyéb ráfordítások terhére értékvesztést nem számol el.

A követelések minősítési szempontjai:

**Kétes**, ha a követelés kiegyenlítése az összeg és az időpont tekintetében bizonytalan.

**Behajthatatlan**, ha elévült, vagy nincs kitől követelni (pl. az adós megszűnt), vagy ha a bírósági végrehajtás eredménytelen. Csőd, felszámolási eljárás esetén a követelés csak a megegyezés alapján az elengedett összeg erejéig minősül behajthatatlannak.

## Amortizációs politika

### Értékcsökkenési leírás elszámolása

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése – az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével – általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik. Az egyes eszközöknél alkalmazott leírási kulcsok megegyeznek a társasági adótörvény által elfogadott kulcsokkal, ha az összhangban van az adott eszköz tényleges elhasználódásával.

### Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolása – mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikában – üzleti évenként egy alkalommal történik, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

### Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 100 ezer forint alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Esetükben értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

### Tárgyévi értékcsökkenés elszámolása

Megnevezés	Lineáris	Degresszív	Teljesítmény arányában	Kis összegű	Terven felüli	Összesen
<b>Immateriális javak és tárgyi eszközök</b>						
<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK</b>						
1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke						
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke						
3. Vagyoni értékű jogok						
4. Szellemi termékek						
5. Üzleti vagy cégérték						
6. Immateriális javakra adott előlegek						
7. Immateriális javak értékhelyesbítése						
<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>						
1. Ingatlanok és a vagyoni értékű jogok						
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek						
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek						
4. Tenyészállatok						
5. Beruházások, felújítások						
6. Beruházásokra adott előlegek						
7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése						

## Bruttó értékek változása

Megnevezés	Nyitó	Vásárlás	Előállítás	Apportálás	Egyéb növekedés	Záró
		Eladás	Selejtezés	Apportba adás	Csökkenés	
<b>Immateriális javak és tárgyi eszközök</b>						
<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK</b>						
1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke						
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke						
3. Vagyoni értékű jogok						
4. Szellemi termékek						
5. Üzleti vagy cégérték						
6. Immateriális javakra adott előlegek						
7. Immateriális javak értékhelyesbítése						
<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>						
1. Ingatlanok és a vagyoni értékű jogok						
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek						
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek						
4. Tenyészállatok						
5. Beruházások, felújítások						
6. Beruházásokra adott előlegek						
7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése						

## Halmozott értékcsökkenés és nettó értékek

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró	Nettó érték
<b>Immateriális javak és tárgyi eszközök</b>					
<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK</b>					
1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke					
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke					
3. Vagyoni értékű jogok					
4. Szellemi termékek					
5. Üzleti vagy cégérték					
6. Immateriális javakra adott előlegek					
7. Immateriális javak értékhelyesbítése					
<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>					
1. Ingatlanok és a vagyoni értékű jogok					
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek					
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek					
4. Tenyészállatok					
5. Beruházások, felújítások					
6. Beruházásokra adott előlegek					
7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése					

## Az eredménykimutatás és a mérleg elemzése

Az 1-3 melléklet mutatószámai segítségével külön magyarázat nélkül könnyedén összehasonlítható a tárgyév és az előző év gazdálkodása. A táblázatokban összegszerű és százalékos adatok találhatóak. Mindegyik kiértékelő tábla rendelkezik egy fő sorral, amelyhez a többi sor értékeinek mind a tárgyév, mind az előző év oszlopában százalékos összehasonlítások tartoznak. A táblák utolsó oszlopa a tárgyév sorait az előző évi bázissal hasonlítja össze.

### Az eredmény és a jövedelmezőség alakulása

Az 1. számú melléklet az eredmény főbb összetevőit emeli ki, majd keletkezésüket elemzi. Az eredményt meghatározó bevételek tartalmazzák az összes bevételi kategóriát. Ezek: az árbevétel, mint a főtevékenység bevétele, az egyéb bevétel, mely mögött állhat eszközértékesítés, késedelmi kamatbevétel, esetleg visszautalt illetékbevétel. A pénzügyi műveletek bevételei a vállalkozás pénzeszközeinek forgatásából képződött bevételt, míg a rendkívüli bevétel az eseti jellegű, csak ebben az egyetlen tárgyévben előforduló bevételeket tartalmazhatja. Egyéb ráfordítás általában az iparüzési adó, és a kerekítési különbözet elszámolásából keletkezik. A pénzügyi műveletek ráfordítása átváltási árfolyam veszteség, míg a rendkívüli ráfordítások az eseti kiadásokat jelentik. A bevételek összegéből levont költségek és ráfordítások után megmaradó pénz az, ami a társaságnak a beszámolási időszak alatt az üzletmenettel kapcsolatos szokásos, felmerült költségeit és kiadásait lenne hivatott fedezni. A különbözet adja az adózás előtti eredményt. A táblázatból ránézésre el lehet dönteni, hogy arányaiban az anyagjellegű, vagy a személyi jellegű ráfordítás jelent-e eredményt meghatározó költségételt.

### Költségszerkezet alakulása

A 2. számú melléklet az egyéb, a pénzügyi, és a rendkívüli tényezőktől megtisztítva, a szokásos üzletmenettel kapcsolatos bevételeket méri össze az üzemi (üzleti) tevékenység költségeivel, és az üzemi (üzleti) tevékenység eredményével.

### A társaság vagyoni, pénzügyi helyzete

A 3. számú melléklet tartalmazza a forgási időtartamokat napokban, továbbá a pénzügyi helyzet rövid távú mutatói mellett a vagyoni helyzet a tőkeszerkezet, és a jövedelmezőség mutatóit is.

### Összefoglaló

2010.11.30. beszámoló fő sorai	Ezer Ft
Jegyzett tőke	3 000
Saját tőke	2 464
Adózás előtti eredmény (veszteség)	- 844
Adófizetési kötelezettség	0
Adózott eredmény (veszteség)	- 844
Mérleg szerinti eredmény (veszteség)	- 844
Osztalékfizetési javaslat	<b>0</b>

### Eszközök, források összértékének alakulása

Az 1. számú melléklet lap alja tartalmazza. Ezeket a mutatókat a szakirodalomban külön nevesíteni szokták. A Mérlegfőösszeg százalékában kimutatott Saját tőke a *Tőkeerősség mutatója*, a Kötelezettségek hányadát pedig *Idegen tőke aránya* mutatószámoknak nevezik. Befektetett pénzügyi eszközzel a vállalkozás nem rendelkezik.

## Forgóeszközök 2010. november 30. záró értéke

Forgóeszközök részletezése	ezer Ft
<b>B. Forgóeszközök összesen</b>	<b>2466</b>
III. KÉSZLETEK	
1. Anyagok	
2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	
3. Növendék-, hízó és egyéb állatok	
4. Késztermékek	
5. Áruk	
6. Készletekre adott előlegek	
III. KÖVETELÉSEK	
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	
2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	
3. Követelések egyéb részesedési viszonyú vállalkozással szemben	
4. Váltókövetelések	
5. Egyéb követelések	
6. Követelések értékelési különbözete	
7. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	
III. ÉRTÉKPAPÍROK	
1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	
2. Egyéb részesedés	
3. Saját részvények, saját üzletrészek	
4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	
5. Értékpapírok értékelési különbözete	
IV. PÉNZESZKÖZÖK	2466
1. Pénztár, csekkék	
2. Bankbetétek	

### Forgóeszközökre vonatkozó kiegészítések:

Az áruk és a forgóeszközök közötti készletekről a tételes leltárfelvételre november 30.-én került sor. A pénzeszközök könyv szerinti értéken szerepelnek a mérlegben. A beszámolóban lévő pénzeszközök a bankszámla 2010. év utolsó banki kivonatán szereplő összeggel, a pénztár a tényleges pénzkészlettel egyező értékkel került a mérlegbe.

## Aktív időbeli elhatárolások

A mérleg fordulónapja után esedékes olyan bevételek, amelyek a mérleggel lezárt időszakkal számolandók el, a lezárt időszakot illetik meg.

## Passzív időbeli elhatárolások

A mérleg fordulónapja előtt elszámolt olyan költségek, ráfordítások, amelyekből csak a következő évben lesz tényleges pénzkidadás.

## Céltartalékok képzése

A vállalkozás a számviteli törvény 41. §.1. bekezdésében meghatározott esetekben képez céltartalékot az adózás előtti eredmény terhére az egyéb ráfordítások között.

## Követelések, kötelezettségek

Bekerülési értéken kerültek a mérlegbe. A határidőn túli követelések mérlegkészítésig kiegyenlítésre kerültek. Kétes kintlévőség nem volt.

<b>EGYÉB KÖVETELÉSEK</b>	<b>ezer Ft</b>
Társasági adó túlfizetés	

<b>EGYÉB RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	<b>ezer Ft</b>
Személyi jövedelem adó	
Kommunális adó fizetési kötelezettség	
Foglalkoztatottakkal szembeni tartozás	
Nyugdíjbiztosítási járulékok fizetési kötelezettsége	
Egészségbiztosítási járulékok fizetési kötelezettsége	
START kártyához kapcsolódó járulékok fizetési kötelezettsége	
Magánnyugdíjpénztári tagdíjak fizetési kötelezettsége	
Egyéb befizetési kötelezettségek	
Áfa fizetési kötelezettség	
Egészségügyi hozzájárulás fizetési kötelezettség	
Innovációs járulék fizetési kötelezettség	
Környezetvédelmi termékdíj fizetési kötelezettség	
Munkaadói járulék fizetési kötelezettség	
Munkavállalói járulék fizetési kötelezettség	
Rehabilitációs járulék fizetési kötelezettség	
Szakképzési járulék fizetési kötelezettség	
Vállalkozói járulék fizetési kötelezettség	
Iparüzési adó fizetési kötelezettség	

## *Általános előírások, kiegészítések*

### **Alkalmazott értékelési eljárások:**

- a követelések az eredeti számlázott értéken kerültek kimutatásra
- a társaság bankbetétjének számlakivonattal történő egyeztetése megtörtént;
- időbeli elhatárolások nem voltak a társaságnál
- a kötelezettségek a beérkezett számlák szerinti értéken kerültek kimutatásra;
- A számviteli eljárásban bekövetkezett változások: a társaságnak az év során valamennyi tétele az előző évvel összehasonlítható, össze nem hasonlítható adat, tételátrendezések nem voltak.

### *Tételes előírások, kiegészítések*

#### **Mérleghez kapcsolódó kiegészítések:**

Környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökkel, veszélyes hulladékkal nem rendelkezik a cég. 2009-ben nincs olyan tétel ahol a kötelezettség ( kötvénykibocsátás miatti tartozás, egyéb kötelezettség, vagy váltótartozás) visszafizetendő összege nagyobb a kapott összegnél. Céltartalék képzés, illetve felhasználás a tárgyévben nem volt.

#### **Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**

A beszámolási időszakban elszámolt értékelési különbözet és értékvesztés elszámolása nem fordult elő.

## ***Társasági adóalapot módosító tételek***

### **Adózás előtti eredményt növelő tételek**

	<b>ezer Ft</b>
Számviteli törvény szerinti értékcsökkenés és kivezetett érték	
Céltartalék elismerten felüli része	
Adóellenőrzés, önellenőrzés ráfordítása	
Értékvesztés elszámolt összege	
Adomány elszámolt teljes összege	
Egyéb	
<b>Összesen</b>	

### **Adózás előtti eredményt csökkentő tételek**

	<b>ezer Ft</b>
Adótörvény szerinti értékcsökkenés és nyilvántartás szerinti érték	
Előző évek elhatárolt veszteségéből adóévben felh. összeg	
Céltartalék (előző évi)	
Fejlesztési tartalék	
Szakképző iskolai tanuló utáni kedvezmény	
Képzőművészeti alkotás beszerzése	
Adóévben visszaírt értékvesztés	
Helyi iparüzési adó	
Kis- és középvállalkozások beruházási kedvezménye	
Adomány (igazolás alapján)	
<b>Összesen</b>	

### ***Mérlegen kívüli tételek:***

1. **Függő kötelezettségek** nem terhelik a társaságot.
2. **Jövőbeni kötelezettségek** sem terhelik a társaságot.
3. **Öt évnél hosszabb** futamidejű kötelezettség nem terheli a társaságot.
4. **Zálogjoggal biztosított** kötelezettsége a társaságnak nincsen.
5. A mérlegben még nem szereplő, de a pénzügyi helyzetértékelés szempontjából lényeges pénzügyi kötelezettség nem terheli a társaságot.

### **A beszámoló elkészítéséért felelős**

A beszámoló elkészítésével megbízott személy az előírt mérlegképes könyvelői képesítéssel és a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik. A beszámoló elkészítéséért felelős személy: Kerezi Sándorné regisztrációs száma 158332