

1	0	8	0	0	7	0	8	0	4	2	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	2	0	8	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

ALTUS Befektetési és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

2008. december 31.

Összevont (konszolidált) MÉRLEG

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	3 168 869		3 549 033
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	4 044		4 107
03.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	704		1 329
04.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
05.	3. Vagyoni értékű jogok	3 320		423
06.	4. Szellemi termékek	20		2 355
07.	5. Üzleti vagy cégérték			
08.	6. Immateriális javakra adott előlegek			
09.	7. Immateriális javak értékhelyesbitése			
10.	II. TÁRGYIESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	808 989		843 489
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	334 083		350 701
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	161 947		165 913
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	88 923		82 144
14.	4. Tenyészállatok			
15.	5. Beruházások, felújítások	4 406		4 140
16.	6. Beruházásokra adott előlegek			9 455
17.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbitése	219 630		231 136
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYIESZKÖZÖK (19.-27. sorok)	2 355 836		2 701 437
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	2 352 021		2 699 247
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	3. Egyéb tartós részesedés			
22.	4. Tartósan adott kölcsön egyéb vállalkozásban			
23.	5. Egyéb tartósan adott kölcsön	684		624
24.	6. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25.	7. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbitése			
26.	8. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
27.	9. Tőkekonszolidációs különbözet	3 131		1 566
28.	- leányvállalatokból	3 131		1 566
29.	- társult vállalkozásokból			

Keltezés: Budapest, 2009. május 20.

P.H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1	0	8	0	0	7	0	8	0	4	2	0	1	1	4	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	1	0	-	0	4	2	0	8	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

ALTUS Befektetési és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

2008. december 31.

Összevont (konszolidált) MÉRLEG

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
30.	B. Forgóeszközök (31.+38.+47.+53. sor)	476 240		457 727
31.	I. KÉSZLETEK (32.-37. sorok)	94 467		101 116
32.	1. Anyagok	80 671		91 609
33.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek			
34.	3. Növendék-, hízó és egyéb állatok			
35.	4. Késztermékek	11 705		7 646
36.	5. Áruk	2 091		1 861
37.	6. Készletekre adott előlegek			
38.	II. KÖVETELÉSEK (39.-46. sorok)	218 150		252 963
39.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	172 527		155 697
40.	2. Követelések kapcsoló vállalkozással szemben	1 140		47 101
41.	3. Követelések egyéb részesedési viszonyú vállalkozással szemben			
42.	4. Váltókövetelések			
43.	5. Egyéb követelések	44 483		50 165
44.	6. Követelések értékelési különbözete			
45.	7. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46.	8. Konszolidációból adódó (számított) társasági adó követelés			
47.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (48.-52. sorok)			
48.	1. Részesedés kapcsoló vállalkozásban			
49.	2. Egyéb részesedés			
50.	3. Saját részvények, saját üzletrészek			
51.	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52.	5. Értékpapírok értékelési különbözete			
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-59. sorok)	163 623		103 648
54.	1. Pénztár, csekkek	1 603		1 760
55.	2. Bankbetétek	162 020		101 888
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások	51 527		8 215
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	50 264		4 617
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 263		3 598
59.	3. Halasztott ráfordítások			
60.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+30.+56. sor)	3 696 636		4 014 975

Keltezés: Budapest, 2009. május 20.

P.H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1 0 8 0 0 7 0 8 0 4 2 0 1 1 4 0 1

Statisztikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 2 0 8 2

Cégjegyzék szám

ALTUS Befektetési és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

2008. december 31.

Összevont (konszolidált) MÉRLEG

MÉRLEG Források (passzívák)

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
61.	D. Saját tőke (62+65+66+67+68+71+72+73+76-64.sor)	3 282 637		3 574 606
62.	I. JEGYZETT TŐKE	750 000		750 000
63.	<i>Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken</i>			
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65.	III. TŐKETARTALÉK	9 626		9 626
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	1 760 891		1 954 353
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	219 630		231 136
69.	1. Értékhelyesbités értékelési tartaléka	219 630		231 136
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
71.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	283 333		362 625
72.	VIII. LEÁNYVÁLLALATI SAJÁT TŐKE-VÁLTOZÁS (±)	101 523		105 107
73.	IX. KONSZOLIDÁCIÓ MIATTI VÁLTOZÁSOK (±)	- 3 141		
74.	- adósságkonszolidálás különbözetéből	- 3 141		
75.	- közbeső eredmény különbözetéből			
76.	X. KÜLSŐ TAGOK (MÁS TULAJDONOSOK) RÉSZESEDÉSE	160 775		161 759
77.	E. Céltartalékok (78.-80. sorok)	8 785		11 147
78.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	8 785		11 147
79.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
80.	3. Egyéb céltartalék			
81.	F. Kötelezettségek (82.+87.+96. sor)	401 657		425 750
82.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (83.-86. sorok)	44 233		44 233
83.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
84.	2. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedésű vállalkozással szemben			
85.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
86.	4. Tőkekonszolidációs különbözet leányvállalatokból	44 233		44 233

Keltezés: Budapest, 2009. május 20.

P.H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1 0 8 0 0 7 0 8 0 4 2 0 1 1 4 0 1

Statisztikai számjel

0 1 - 1 0 - 0 4 2 0 8 2

Cégjegyzék szám

ALTUS Befektetési és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

2008. december 31.

Összevont (konszolidált) MÉRLEG

MÉRLEG Források (passzívák)

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
87.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (88.-95. sorok)	80721		83256
88.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
89.	2. Átváltoztatható kötvények			
90.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
91.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	18943		37274
92.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	50163		31774
93.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
94.	7. Tartós köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben			
95.	8. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	11615		14208
96.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (97,99-108. sorok)	276703		298261
97.	1. Rövid lejáratú kölcsönök			
98.	<i>Ebből: az átváltoztatható kötvények</i>			
99.	2. Rövid lejáratú hitelek	56487		88388
100.	3. Vevőtől kapott előlegek	892		832
101.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	46184		51424
102.	5. Váltótartozások			
103.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
104.	7. Rövid lejáratú köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben			
105.	8. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	173140		157617
106.	9. Kötelezettségek értékelési különbözete			
107.	10. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
108.	11. Konszolidálásból adódó (számított) társasági adó tartozás			
109.	G. Passzív időbeli elhatárolások (110-113. sorok)	3557		3472
110.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása			
111.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	2742		2527
112.	3. Halasztott bevételek	815		945
113.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+77.+81.+109. sor)	3696636		4014975

Keltezés: Budapest, 2009. május 20.

P.H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)