

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0 | 9 | 0 | 3 | 4 | 6 | 1 | 6 | 8 | 1 | 0 | 1 | 1 | 3 | 0 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Statisztikai számjel

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 1 | - | 0 | 9 | - | 2 | 6 | 9 | 1 | 7 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Cégjegyzék szám

A vállalkozás neve: **KIN-PEX Ipari-Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**

A vállalkozás címe: **1113 Budapest, Karolina utca 10.**

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Beszámolási időszak: 2010. január 1. - 2010. december 31.

Előző időszak: 2009. január 1. - 2009. december 31.

Beszámoló készítés oka: Normál, fordulónapi beszámoló készítés

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Budapest, 2011. március 20.

P.H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Társas vállalkozások tevékenységeinek lekérdezése

Adószám

Név

10903461-2-43

KIN-PEX IPARI ÉS KERESKEDELMI KFT.

| TEÁOR'08: | |
|-----------|--|
| 4120 | Lakó- és nem lakó épület építése |
| 2229 | Egyéb műanyag termék gyártása |
| 4213 | Híd, alagút építése |
| 4339 | Egyéb befejező építés m.n.s. |
| 4391 | Tetőfedés, tetőszerkezet-építés |
| 4399 | Egyéb speciális szaképítés m.n.s. |
| 6810 | Saját tulajdonú ingatlan adásvétele |
| 7722 | Videokazetta, lemez kölcsönzése |
| 7729 | Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése |
| 7732 | Építőipari gép kölcsönzése |

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

| AZ EREDMÉNY FŐBB ÖSSZETEVŐI | | 2009.12.31. | | 2010.12.31. | | % |
|--|--------------------------------------|--------------------|-------------|--------------------|-------------|-------------|
| A. | Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye | 244 | 29% | 32 | 100% | 4% |
| B. | Pénzügyi műveletek eredménye | 605 | 71% | | | |
| D. | Rendkívüli eredmény | | | | | |
| E. | Adózás előtti eredmény | 849 | 100% | 32 | 100% | 4% |
| F. | Adózott eredmény | 713 | 84% | 29 | 91% | 3% |
| G. | Mérleg szerinti eredmény | 713 | 84% | 29 | 91% | 3% |
| Az eredményt meghatározó bevételek | | 38 493 | | 34 618 | | 90% |
| | Értékesítés nettó árbevétele | 37888 | 98% | 34618 | 100% | 90% |
| | Egyéb bevételek | | | | | |
| | Pénzügyi műveletek bevételei | 605 | 2% | | | |
| | Rendkívüli bevételek | | | | | |
| Költségek és ráfordítások | | 5 910 | | 8 727 | | 148% |
| | Egyéb ráfordítások | 5910 | 100% | 8727 | 100% | 148% |
| | Pénzügyi műveletek ráfordításai | | | | | |
| | Rendkívüli ráfordítások | | | | | |
| Bevételek és ráfordítások egyenlege | | 32 583 | | 25 891 | | 79% |
| Egyenleg + Aktivált saját teljesítmények értéke | | 32 583 | | 25 891 | | 79% |
| | Anyagjellegű ráfordítások | 29726 | 91% | 23555 | 91% | 72% |
| | Személyi jellegű ráfordítások | 901 | 3% | 540 | 2% | 2% |
| | Értécsökkenési leírás | 1107 | 3% | 1764 | 7% | 5% |
| | Adózás előtti eredmény | 849 | 3% | 32 | 0% | 0% |
| Eszközök (aktívák) összesen | | 207 972 | | 163 397 | | 79% |
| A. | Befektetett eszközök | 64903 | 31% | 151785 | 93% | 73% |
| B. | Forgóeszközök | 143069 | 69% | 11612 | 7% | 6% |
| C. | Aktív időbeli elhatárolások | | | | | |
| Források (passzívák) összesen | | 207 972 | | 163 397 | | 79% |
| D. | Saját tőke | 42718 | 21% | 42747 | 26% | 21% |
| E. | Céltartalékok | | | | | |
| F. | Kötelezettségek | 165254 | 79% | 120650 | 74% | 58% |
| G. | Passzív időbeli elhatárolások | | | | | |

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

| Bevételek százalékos megoszlása | 2009.12.31. | | 2010.12.31. | | % |
|---|--------------------|-------------|--------------------|-------------|------------|
| Értékesítés nettó árbevétele | 37888 | 100% | 34618 | 100% | 91% |
| Aktivált saját teljesítmények értéke | | | | | |
| Bruttó árbevétel (termelési érték) | 37888 | 100% | 34618 | 100% | 91% |
| Egyéb bevételek | | | | | |

KÖLTSÉGSZERKEZET (Összköltség eljárással)

| Üzemi (üzleti) tevékenység összes árbevétele | 37 888 | | 34 618 | | 91% |
|---|---------------|------------|---------------|-------------|------------|
| Anyagjellegű ráfordítások | 29 726 | 78% | 23 555 | 68% | 62% |
| Személyi jellegű ráfordítások | 901 | 2% | 540 | 2% | 1% |
| Értékcsökkenési leírás | 1107 | 3% | 1764 | 5% | 5% |
| Egyéb ráfordítások | 5910 | 16% | 8727 | 25% | 23% |
| Összes költség és ráfordítás | 37 644 | 99% | 34 586 | 100% | 91% |

| Nettó árbevétel (aktivált saját teljesítmények nélkül) | 37 888 | | 34 618 | | 91% |
|---|---------------|-----------|---------------|-----------|------------|
| Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye | 244 | 1% | 32 | 0% | 0% |

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

| Forgási időtartamok napokban | 2009.12.31. (365) | 2010.12.31. (365) |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Beszédés időtartama: követelések / átlagos napi árbevétel | 22 | 6 |
| Forgóeszközök / árbevétel 1 napra | 1378 | 122 |
| Készletek / átlagos napi árbevétel | 1343 | 0 |
| Készletek / anyagjellegű ráfordítás napi átlaga | 1711 | 0 |

A pénzügyi helyzet rövidtávú mutatói

| Rövid lejáratú kötelezettségek | | 165 254 | | 120 650 | | 73 % |
|---------------------------------------|-----------------------------|----------------|-----|----------------|-----|-------------|
| Likviditási mutató | Forgóeszközök | 143069 | 87% | 11612 | 10% | 7% |
| Likviditási gyorsráta | Forgóeszközök - Készletek | 3688 | 2% | 11612 | 10% | 7% |
| Pénzhányad | Pénzeszközök + Értékpapírok | 1448 | 1% | 11007 | 9% | 7% |
| Hitelfedezettségi mutató | Követelések | 2240 | 1% | 605 | 1% | 0% |
| Dinamikus likviditás | Üzemi tevékenység eredménye | 244 | 0% | 32 | 0% | 0% |

Vagyoni helyzet és tőkeszerkezet

| Saját tőke | | 42 718 | | 42 747 | | 100 % |
|---|----------------|---------------|----------------|---------------|-------------|--------------|
| Befektetett eszközök | 64 903 | 152% | 151 785 | 355% | 355% | |
| Tárgyi eszközök | 64903 | 152% | 151785 | 355% | 355% | |
| Kötelezettségek | 165 254 | 387% | 120 650 | 282% | 282% | |
| Jegyzett tőke | 40000 | 94% | 40000 | 94% | 94% | |
| Nyereség-visszaforgatás aránya (Mérleg szerinti eredmény) | 713 | 2% | 29 | 0% | 0% | |
| Saját tőke-arányos adózott eredmény (ROE) | 713 | 2% | 29 | 0% | 0% | |

Jövedelmezőségi mutatók

| Értékesítés nettó árbevétele | | 37 888 | | 34 618 | | 91 % |
|--|-----------------|---------------|------------------|---------------|--------------|-------------|
| Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS) | 713 | 2% | 29 | 0% | 0% | |
| Mérlegfőösszeg (Összes eszköz) | 207 972 | | 163 397 | | 79 % | |
| Eszközhatékonyság: Eszköz-arányos adózott eredmény (ROA) | 713 | 0% | 29 | 0% | 0% | |
| Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek | - 22 185 | | - 109 038 | | 491 % | |
| Működőtőke-arányos adózott eredmény | 713 | -3% | 29 | -0% | -0% | |

Alaptőke jövedelmezősége

| Jegyzett tőke | | 40 000 | | 40 000 | | 100 % |
|----------------------|-----|---------------|----|---------------|----|--------------|
| Adózott eredmény | 713 | 2% | 29 | 0% | 0% | |