

1	2	3	4	3	4	5	4	0	1	1	1	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	-	0	9	-	6	6	7	7	6	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A vállalkozás neve: **DIÁNA FARM Mezőgazdasági Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság**

A vállalkozás címe: **1171 Budapest, Csabamező u 8.**

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Beszámolási időszak: 2010. január 01. - 2010. december 31.

Előző időszak: 2009. január 1. - 2009. december 31.

Beszámoló készítés oka: Üzleti évet záró beszámoló

Kiegészítő melléklet

A vállalkozás tulajdonosai belföldi magánszemélyek.

Az üzletvezetés előleget, kölcsönt nem kapott. Öt évnél hosszabb futamidejű kötelezettség nem terheli a társaságot. Zálogjoggal biztosított kötelezettségünk nincs. Független kötelezettségek, jövőbeni kötelezettségek és a mérlegben nem szereplő, de a pénzügyi helyzetértékelés szempontjából lényeges kötelezettség nem terheli a társaságot.

Tevékenységünk folytán környezetre káros illetve veszélyes anyagok nem keletkeznek, a környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök nincsenek.

A beszámoló mellékletét képező kimutatások a kiegészítő melléklet előírásainak megfelelnek. A vállalkozás vagyoni, jövedelmi, pénzügyi helyzetét az előző évet a tárgyévvel összehasonlító mutatószámok teljeskörűen bemutatják.

A beszámolót összeállította: Lángné Kovács Erzsébet mérlegképes könyvelő.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Budapest, 2011. május 30.

P.H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Társas vállalkozások tevékenységeinek lekérdezése

Adószám

Név

12343454-2-42

DIÁNA FARM MEZŐGAZDASÁGI TERMELŐ, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELTÁRS.

TEÁOR'08:	
0240	Erdészeti szolgáltatás
0170	Vadgazdálkodás, vadgazdálkodási szolgáltatás
0164	Vetési célú magfeldolgozás
0163	Betakarítást követő szolgáltatás
0162	Állattenyésztési szolgáltatás
0161	Növénytermesztési szolgáltatás
0150	Vegyes gazdálkodás
0149	Egyéb állat tenyésztése
0147	Baromfitenyésztés
0146	Sertésenyésztés
0145	Juh, kecske tenyésztése
0143	Ló, lóféle tenyésztése
0126	Olajtartalmú gyümölcs termesztése
0125	Egyéb gyümölcs, héjastermésű termesztése
0124	Almatermésű, csonthéjas termesztése
0111	Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése
8130	Zöldterület-kezelés
7731	Mezőgazdasági gép kölcsönzése
7711	Személygépjármű kölcsönzése
7211	Biotechnológiai kutatás, fejlesztés
7112	Mémőki tevékenység, műszaki tanácsadás
5590	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
5520	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
5224	Rakománykezelés
5210	Raktározás, tárolás
4941	Közúti áruszállítás
4711	Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
4661	Mezőgazdasági gép, berendezés nagykereskedelme
4623	Élőállat nagykereskedelme
4621	Gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme
4611	Mezőgazdasági termék ügynöki nagykereskedelme
1092	Hobbiállat-eledel gyártása

TEÁOR'08:

1091	Haszonállat-eledelek gyártása
1085	Készétel gyártása
1039	Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás
1032	Gyümölcs-, zöldséglé gyártása

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

AZ EREDMÉNY FŐBB ÖSSZETEVŐI		2009.12.31.		2010.12.31.		%
A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	5804	153%	4540	136%	119%
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	-2000	-53%	-1193	-36%	-31%
D.	Rendkívüli eredmény					
E.	Adózás előtti eredmény	3804	100%	3347	100%	88%
F.	Adózott eredmény	3197	84%	2863	86%	75%
G.	Mérleg szerinti eredmény	3804	100%	2863	86%	75%

Az eredményt meghatározó bevételek		100 474		111 704		111%
	Értékesítés nettó árbevétele	88587	88%	89790	80%	89%
	Egyéb bevételek	11863	12%	21914	20%	22%
	Pénzügyi műveletek bevételei	24	0%			
	Rendkívüli bevételek					

Költségek és ráfordítások		5 216		4 384		84%
	Egyéb ráfordítások	3192	61%	3191	73%	61%
	Pénzügyi műveletek ráfordításai	2024	39%	1193	27%	23%
	Rendkívüli ráfordítások					

Bevételek és ráfordítások egyenlege		95 258		107 320		113%

Egyenleg + Aktivált saját teljesítmények értéke		95 258		107 320		113%
	Anyagjellegű ráfordítások	77030	81%	87380	81%	92%
	Személyi jellegű ráfordítások	5612	6%	3139	3%	3%
	Értékesökkenési leírás	8812	9%	13454	13%	14%
	Adózás előtti eredmény	3804	4%	3347	3%	4%

Eszközök (aktívák) összesen		87 693		123 117		140%
A.	Befektetett eszközök	54839	63%	71412	58%	81%
B.	Forgóeszközök	32854	37%	51705	42%	59%
C.	Aktív időbeli elhatárolások					

Források (passzívák) összesen		87 693		123 117		140%
D.	Saját tőke	67863	77%	76141	62%	87%
E.	Céltartalékok					
F.	Kötelezettségek	19830	23%	46976	38%	54%
G.	Passzív időbeli elhatárolások					

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Bevételek százalékos megoszlása	2009.12.31.		2010.12.31.		%
Értékesítés nettó árbevétele	88587	88%	89790	80%	89%
Aktivált saját teljesítmények értéke					
Bruttó árbevétel (termelési érték)	88587	88%	89790	80%	89%
Egyéb bevételek	11863	12%	21914	20%	22%

KÖLTSÉGSZERKEZET (Összköltség eljárással)

Üzemi (üzleti) tevékenység összes árbevétele	100 450		111 704		111%
Anyagjellegű ráfordítások	77030	77%	87380	78%	87%
Személyi jellegű ráfordítások	5612	6%	3139	3%	3%
Értékcsökkenési leírás	8812	9%	13454	12%	13%
Egyéb ráfordítások	3192	3%	3191	3%	3%
Összes költség és ráfordítás	94646	94%	107164	96%	107%

Nettó árbevétel (aktivált saját teljesítmények nélkül)	100 450		111 704		111%
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	5804	6%	4540	4%	5%

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Forgási időtartamok napokban	2009.12.31. (365)	2010.12.31. (365)
Beszédés időtartama: követelések / átlagos napi árbevétel	75	90
Forgóeszközök / árbevétel 1 napra	135	210
Készletek / átlagos napi árbevétel	57	109
Készletek / anyagjellegű ráfordítás napi átlaga	66	112

A pénzügyi helyzet rövidtávú mutatói

Rövid lejáratú kötelezettségek		2 725		3 838		141 %
Likviditási mutató	Forgóeszközök	32854	12X	51705	13X	19X
Likviditási gyorsráta	Forgóeszközök - Készletek	19021	698%	24805	646%	910%
Pénzhányad	Pénzeszközök + Értékpapírok	890	33%	2762	72%	101%
Hitelfedezettségi mutató	Követelések	18131	665%	22043	574%	809%
Dinamikus likviditás	Üzemi tevékenység eredménye	5804	213%	4540	118%	167%

Vagyoni helyzet és tőkeszerkezet

Saját tőke		67 863		76 141		112 %
Befektetett eszközök		54 839	81%	71 412	94%	105%
Tárgyi eszközök		53839	79%	70412	92%	104%
Kötelezettségek		19 830	29%	46 976	62%	69%
Jegyzett tőke		17000	25%	17000	22%	25%
Nyereség-visszaforgatás aránya (Mérleg szerinti eredmény)		3804	6%	2863	4%	4%
Sajáttőke-arányos adózott eredmény (ROE)		3197	5%	2863	4%	4%

Jövedelmezőségi mutatók

Értékesítés nettó árbevétele		88 587		89 790		101 %
Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS)		3197	4%	2863	3%	3%
Mérlegfőösszeg (Összes eszköz)		87 693		123 117		140 %
Eszközhatékonyosság: Eszköz-arányos adózott eredmény (ROA)		3197	4%	2863	2%	3%
Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek		30 129		47 867		159 %
Működőtőke-arányos adózott eredmény		3197	11%	2863	6%	10%

Alaptőke jövedelmezősége

Jegyzett tőke		17 000		17 000		100 %
Adózott eredmény		3197	19%	2863	17%	17%