

1	2	5	3	3	8	1	3	6	8	1	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	0	9	-	6	9	1	2	7	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A vállalkozás neve: **KAROLINA-BAU Házépítő és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság**

A vállalkozás címe: **1115 Budapest, Bartók Béla út 106-110.**

# Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Beszámolási időszak: 2010. január 1. - 2010. szeptember 15.

Előző időszak: 2009. január 1. - 2009. december 31.

Beszámoló készítés oka: Felszámolás napját megelőző tevékenységet lezáró beszámoló

A cég nem működik 2008. 2. féléve óta, bevétele kiadása nincsen. Eszközei forrásai kifutottak. Illeték és késedelmi pótlék maradt, ami viszont peres eljárás alatt van.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Budapest, 2010. szeptember 08.

-----

P.H.

-----

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

**Egyszerűsített Éves Beszámoló**

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

<b>AZ EREDMÉNY FŐBB ÖSSZETEVŐI</b>		<b>2009.12.31.</b>		<b>2010.09.15.</b>		<b>%</b>
A	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	0		0		
B	Pénzügyi műveletek eredménye					
D.	Rendkívüli eredmény					
<b>E</b>	<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>0</b>		<b>0</b>		
F.	Adózott eredmény	0		0		
G.	Mérleg szerinti eredmény	0		0		
<b>Az eredményt meghatározó bevételek</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		
	Értékesítés nettó árbevétele					
	Egyéb bevételek					
	Pénzügyi műveletek bevételei					
	Rendkívüli bevételek					
<b>Költségek és ráfordítások</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		
	Egyéb ráfordítások					
	Pénzügyi műveletek ráfordításai					
	Rendkívüli ráfordítások					
<b>Bevételek és ráfordítások egyenlege</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		
<b>Egyenleg + Aktivált saját teljesítmények értéke</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		
	Anyagjellegű ráfordítások					
	Személyi jellegű ráfordítások					
	Értécsökkenési leírás					
	Adózás előtti eredmény	0				
<b>Eszközök (aktívák) összesen</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		
A	Befektetett eszközök			0		
B	Forgóeszközök	0		0		
C.	Aktív időbeli elhatárolások					
<b>Források (passzívák) összesen</b>		<b>0</b>		<b>0</b>		
D.	Saját tőke	0		0		
E.	Céltartalékok					
F.	Kötelezettségek					
G.	Passzív időbeli elhatárolások					

**Egyszerűsített Éves Beszámoló**

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

<b>Bevételek százalékos megoszlása</b>	<b>2009.12.31.</b>	<b>2010.09.15.</b>	<b>%</b>
Értékesítés nettó árbevétele			
Aktivált saját teljesítmények értéke			
<b>Bruttó árbevétel (termelési érték)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Egyéb bevételek			

**KÖLTSEGSZERKEZET (Összköltség eljárással)**

<b>Üzemi (üzleti) tevékenység összes árbevétele</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Anyagjellegű ráfordítások			
Személyi jellegű ráfordítások			
Értékcsökkenési leírás			
Egyéb ráfordítások			
<b>Összes költség és ráfordítás</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

<b>Nettó árbevétel (aktivált saját teljesítmények nélkül)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

**Egyszerűsített Éves Beszámoló**

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

<b>Forgási időtartamok napokban</b>	<b>2009.12.31. (365)</b>	<b>2010.09.15. (258)</b>
Beszedés időtartama: követelések / átlagos napi árbevétel		
Forgóeszközök / árbevétel 1 napra		
Készletek / átlagos napi árbevétel		
Készletek / anyagjellegű ráfordítás napi átlaga		

**A pénzügyi helyzet rövidtávú mutatói**

<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>			
Likviditási mutató	Forgóeszközök	0	0
Likviditási gyorsráta	Forgóeszközök - Készletek	0	0
Pénzhányad	Pénzeszközök + Értékpapírok	0	0
Hitelfedezettségi mutató	Követelések	0	0
Dinamikus likviditás	Üzemi tevékenység eredménye	0	0

**Vagyoni helyzet és tőkeszerkezet**

<b>Saját tőke</b>		0	0
<b>Befektetett eszközök</b>			0
Tárgyi eszközök			
<b>Kötelezettségek</b>			
Jegyzett tőke			
Nyeresség-visszaforgatás aránya (Mérleg szerinti eredmény)	0	0	
Saját-tőke-arányos adózott eredmény (ROE)	0	0	

**Jövedelmezőségi mutatók**

<b>Értékesítés nettó árbevétele</b>		0	0
Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS)	0	0	
<b>Mérlegfőösszeg (Összes eszköz)</b>		0	0
Eszközhatékonyság: Eszköz-arányos adózott eredmény (ROA)	0	0	
<b>Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek</b>		0	0
Működőtőke-arányos adózott eredmény	0	0	

**Alaptőke jövedelmezősége**

<b>Jegyzett tőke</b>			
Adózott eredmény	0	0	

## Társas vállalkozások tevékenységeinek lekérdezése

**Adószám**

12533813-2-43

**Név**

KAROLINA-BAU HÁZÉPÍTŐ ÉS INGATLANFORGALMAZÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG "FELSZÁMOLÁS ALATT"

TEÁOR'08:	
6831	Ingyenértékelési tevékenység
6820	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6810	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
4334	Festés, üvegezés
4333	Padló-, falburkolás
4332	Épületsztalos-szerkezet szerelése
4331	Vakolás
4322	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4110	Építési projekt szervezése