

1	2	7	6	1	0	5	6	4	3	3	9	1	1	3	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	3	-	0	9	-	0	8	9	8	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A vállalkozás neve: **ÉPINF Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

A vállalkozás címe: **2318 Szigetszentmárton, Orvos köz 4. B. ép.**

# Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Beszámolási időszak: 2010. január 1. - 2010. december 31.

Előző időszak: 2009. január 1. - 2009. december 31.

Beszámoló készítés oka: Üzleti évet záró beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Szigetszentmárton, 2011. június 22.

-----

P.H.

-----

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

## Társas vállalkozások tevékenységeinek lekérdezése

**Adószám**

**Név**

12761056-2-13

ÉPINF ÉPÍTŐIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

TEÁOR'08:	
4329	Egyéb épületgépészeti szerelés
4332	Épületasztalos-szerkezet szerelése
4333	Padló-, falburkolás
4334	Festés, üvegezés
4339	Egyéb befejező építés m.n.s.
4391	Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
4399	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
4719	Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
4752	Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem
6202	Információ-technológiai szaktanácsadás
6203	Számítógép-üzemeltetés
6209	Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
7732	Építőipari gép kölcsönzése

## Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

<b>AZ EREDMÉNY FŐBB ÖSSZETEVŐI</b>		<b>2009.12.31.</b>		<b>2010.12.31.</b>		<b>%</b>
A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	- 1391	100%	- 915	100%	66%
B.	Pénzügyi műveletek eredménye					
D.	Rendkívüli eredmény					
<b>E.</b>	<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>- 1391</b>	<b>100%</b>	<b>- 915</b>	<b>100%</b>	<b>66%</b>
F.	Adózott eredmény	- 1391	100%	- 915	100%	66%
G.	Mérleg szerinti eredmény	- 1391	100%	- 915	100%	66%
<b>Az eredményt meghatározó bevételek</b>		<b>3 364</b>		<b>1 116</b>		<b>33%</b>
	Értékesítés nettó árbevétele	3364	100%	1116	100%	33%
	Egyéb bevételek					
	Pénzügyi műveletek bevételei					
	Rendkívüli bevételek					
<b>Költségek és ráfordítások</b>		<b>10</b>		<b>15</b>		<b>150%</b>
	Egyéb ráfordítások	10	100%	15	100%	150%
	Pénzügyi műveletek ráfordításai					
	Rendkívüli ráfordítások					
<b>Bevételek és ráfordítások egyenlege</b>		<b>3 354</b>		<b>1 101</b>		<b>33%</b>
<b>Egyenleg + Aktivált saját teljesítmények értéke</b>		<b>3 354</b>		<b>1 101</b>		<b>33%</b>
	Anyagjellegű ráfordítások	2787	83%	425	39%	13%
	Személyi jellegű ráfordítások	1958	58%	1591	145%	47%
	Értécsökkenési leírás					
	Adózás előtti eredmény	- 1391	-41%	- 915	-83%	-27%
<b>Eszközök (aktívák) összesen</b>		<b>5 704</b>		<b>6 690</b>		<b>117%</b>
A.	Befektetett eszközök	1010	18%	1010	15%	18%
B.	Forgóeszközök	4694	82%	5680	85%	100%
C.	Aktív időbeli elhatárolások					
<b>Források (passzívák) összesen</b>		<b>5 704</b>		<b>6 690</b>		<b>117%</b>
D.	Saját tőke	656	12%	- 259	-4%	-5%
E.	Céltartalékok					
F.	Kötelezettségek	5048	88%	6949	104%	122%
G.	Passzív időbeli elhatárolások					

**Egyszerűsített Éves Beszámoló**

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

<b>Bevételek százalékos megoszlása</b>	<b>2009.12.31.</b>		<b>2010.12.31.</b>		<b>%</b>
Értékesítés nettó árbevétele	3364	100%	1116	100%	33%
Aktivált saját teljesítmények értéke					
<b>Bruttó árbevétel (termelési érték)</b>	<b>3364</b>	<b>100%</b>	<b>1116</b>	<b>100%</b>	<b>33%</b>
Egyéb bevételek					

**KÖLTSÉGSZERKEZET (Összköltség eljárással)**

<b>Üzemi (üzleti) tevékenység összes árbevétele</b>	<b>3 364</b>		<b>1 116</b>		<b>33%</b>
<b>Anyagjellegű ráfordítások</b>	<b>2787</b>	<b>83%</b>	<b>425</b>	<b>38%</b>	<b>13%</b>
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>1958</b>	<b>58%</b>	<b>1591</b>	<b>143%</b>	<b>47%</b>
Értékcsökkenési leírás					
Egyéb ráfordítások	10	0%	15	1%	0%
<b>Összes költség és ráfordítás</b>	<b>4755</b>	<b>141%</b>	<b>2031</b>	<b>182%</b>	<b>60%</b>

<b>Nettó árbevétel (aktivált saját teljesítmények nélkül)</b>	<b>3 364</b>		<b>1 116</b>		<b>33%</b>
<b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye</b>	<b>-1391</b>	<b>-41%</b>	<b>-915</b>	<b>-82%</b>	<b>-27%</b>

**Egyszerűsített Éves Beszámoló**

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

<b>Forgási időtartamok napokban</b>	<b>2009.12.31. (365)</b>	<b>2010.12.31. (365)</b>
Beszedés időtartama: követelések / átlagos napi árbevétel	207	469
Forgóeszközök / árbevétel 1 napra	509	1858
Készletek / átlagos napi árbevétel	244	1350
Készletek / anyagjellegű ráfordítás napi átlaga	295	3545

**A pénzügyi helyzet rövidtávú mutatói**

<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>		<b>5 048</b>		<b>6 949</b>	<b>138 %</b>
Likviditási mutató	Forgóeszközök	4694	93%	5680	113%
Likviditási gyorsráta	Forgóeszközök - Készletek	2444	48%	1552	31%
Pénzhányad	Pénzeszközök + Értékpapírok	536	11%	119	2%
Hitelfedezettségi mutató	Követelések	1908	38%	1433	28%
Dinamikus likviditás	Üzemi tevékenység eredménye	-1391	-28%	-915	-18%

**Vagyoni helyzet és tőkeszerkezet**

<b>Saját tőke</b>		<b>656</b>		<b>- 259</b>	<b>- 39 %</b>
<b>Befektetett eszközök</b>		<b>1 010</b>	<b>154%</b>	<b>1 010</b>	<b>-390%</b>
Tárgyi eszközök		944	144%	944	-364%
<b>Kötelezettségek</b>		<b>5 048</b>	<b>770%</b>	<b>6 949</b>	<b>-27X</b>
Jegyzett tőke		3000	457%	3000	-12X
Nyereség-visszaforgatás aránya (Mérleg szerinti eredmény)		-1391	-212%	-915	353%
Saját-tőke-arányos adózott eredmény (ROE)		-1391	-212%	-915	353%

**Jövedelmezőségi mutatók**

<b>Értékesítés nettó árbevétele</b>		<b>3 364</b>		<b>1 116</b>	<b>33 %</b>
Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS)		-1391	-41%	-915	-27%
<b>Mérlegfőösszeg (Összes eszköz)</b>		<b>5 704</b>		<b>6 690</b>	<b>117 %</b>
Eszközhatékonyság: Eszköz-arányos adózott eredmény (ROA)		-1391	-24%	-915	-14%
<b>Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek</b>		<b>- 354</b>		<b>- 1 269</b>	<b>358 %</b>
Működőtőke-arányos adózott eredmény		-1391	393%	-915	72%

**Alaptőke jövedelmezősége**

<b>Jegyzett tőke</b>		<b>3 000</b>		<b>3 000</b>	<b>100 %</b>
Adózott eredmény		-1391	-46%	-915	-30%