

1	3	5	5	6	1	3	0	8	1	1	0	1	1	3	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	7	-	0	9	-	0	0	5	4	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A vállalkozás neve: **Házmesterek Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

A vállalkozás címe: **7150 Bonyhád, Szabadság tér 4.**

# Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Beszámolási időszak: 2010. január 01. - 2010. december 31.

Előző időszak: 2009. január 01. - 2009. december 31.

Beszámoló készítés oka: Üzleti évet záró beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Bonyhád, 2011. május 25.  
-----

P.H.

-----  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

## Társas vállalkozások tevékenységeinek lekérdezése

**Adószám**

**Név**

13556130-1-17

HÁZMESTEREK SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

TEÁOR'08:	
4333	Padló-, falburkolás
4332	Épületesztalos-szerkezet szerelése
4331	Vakolás
4329	Egyéb épületgépészeti szerelés
4322	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4321	Villanyszerelés
4334	Festés, üvegezés
5320	Egyéb postai, futárpostai tevékenység
6619	Egyéb pénzügyi kiegészítő tevékenység
6622	Biztosítási ügynöki, brókeri tevékenység
6831	Ingatlanügynöki tevékenység
6832	Ingatlankezelés
6920	Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
8110	Építményüzemeltetés
8121	Általános épülettakarítás
8129	Egyéb takarítás
8211	Összetett adminisztratív szolgáltatás
8219	Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
9511	Számítógép, -periféria javítása

**Egyszerűsített Éves Beszámoló**

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

<b>AZ EREDMÉNY FŐBB ÖSSZETEVŐI</b>		<b>2009.12.31.</b>		<b>2010.12.31.</b>		<b>%</b>
A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	- 56	-12%	48	20%	10%
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	533	112%	188	80%	39%
D.	Rendkívüli eredmény					
<b>E.</b>	<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>477</b>	<b>100%</b>	<b>236</b>	<b>100%</b>	<b>49%</b>
F.	Adózott eredmény	401	84%	202	86%	42%
G.	Mérleg szerinti eredmény	382	80%	285	121%	60%
<b>Az eredményt meghatározó bevételek</b>		<b>545</b>		<b>3 419</b>		<b>627%</b>
Értékesítés nettó árbevétele				3 231	95%	593%
Egyéb bevételek						
Pénzügyi műveletek bevételei		545	100%	188	5%	34%
Rendkívüli bevételek						
<b>Költségek és ráfordítások</b>		<b>16</b>		<b>40</b>		<b>250%</b>
Egyéb ráfordítások		4	25%	40	100%	250%
Pénzügyi műveletek ráfordításai		12	75%			
Rendkívüli ráfordítások						
<b>Bevételek és ráfordítások egyenlege</b>		<b>529</b>		<b>3 379</b>		<b>639%</b>
<b>Egyenleg + Aktivált saját teljesítmények értéke</b>		<b>529</b>		<b>3 379</b>		<b>639%</b>
Anyagjellegű ráfordítások		52	10%	1 960	58%	371%
Személyi jellegű ráfordítások				1 183	35%	224%
Értécsökkenési leírás						
Adózás előtti eredmény		477	90%	236	7%	45%
<b>Eszközök (aktívák) összesen</b>		<b>4 328</b>		<b>4 431</b>		<b>102%</b>
A.	Befektetett eszközök					
B.	Forgóeszközök	3 783	87%	4 243	96%	98%
C.	Aktív időbeli elhatárolások	545	13%	188	4%	4%
<b>Források (passzívák) összesen</b>		<b>4 328</b>		<b>4 431</b>		<b>102%</b>
D.	Saját tőke	4 146	96%	4 431	100%	102%
E.	Céltartalékok					
F.	Kötelezettségek	182	4%			
G.	Passzív időbeli elhatárolások					

**Egyszerűsített Éves Beszámoló**

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

<b>Bevételek százalékos megoszlása</b>	<b>2009.12.31.</b>		<b>2010.12.31.</b>		<b>%</b>
Értékesítés nettó árbevétele			3 231	100%	
Aktivált saját teljesítmények értéke					
<b>Bruttó árbevétel (termelési érték)</b>	<b>0</b>		<b>3 231</b>	<b>100%</b>	
Egyéb bevételek					

**KÖLTSÉGSZERKEZET (Összköltség eljárással)**

<b>Üzemi (üzleti) tevékenység összes árbevétele</b>	<b>0</b>		<b>3 231</b>		
<b>Anyagjellegű ráfordítások</b>	<b>52</b>		<b>1 960</b>	<b>61%</b>	
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>			<b>1 183</b>	<b>37%</b>	
Értékcsökkenési leírás					
Egyéb ráfordítások	4		40	1%	
<b>Összes költség és ráfordítás</b>	<b>56</b>		<b>3 183</b>	<b>99%</b>	

<b>Nettó árbevétel (aktivált saját teljesítmények nélkül)</b>	<b>0</b>		<b>3 231</b>		
<b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye</b>	<b>-56</b>		<b>48</b>	<b>1%</b>	

**Egyszerűsített Éves Beszámoló**

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

<b>Forgási időtartamok napokban</b>	<b>2009.12.31. (365)</b>	<b>2010.12.31. (365)</b>
Beszedés időtartama: követelések / átlagos napi árbevétel		395
Forgóeszközök / árbevétel 1 napra		479
Készletek / átlagos napi árbevétel		0
Készletek / anyagjellegű ráfordítás napi átlaga	0	0

**A pénzügyi helyzet rövidtávú mutatói**

<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>		<b>182</b>			
Likviditási mutató	Forgóeszközök	3783	21X	4243	23X
Likviditási gyorsráta	Forgóeszközök - Készletek	3783	21X	4243	23X
Pénzhányad	Pénzeszközök + Értékpapírok	283	155%	743	408%
Hitelfedezettségi mutató	Követelések	3500	19X	3500	19X
Dinamikus likviditás	Üzemi tevékenység eredménye	-56	-31%	48	26%

**Vagyoni helyzet és tőkeszerkezet**

<b>Saját tőke</b>		<b>4 146</b>		<b>4 431</b>		<b>107%</b>	
<b>Befektetett eszközök</b>							
Tárgyi eszközök							
<b>Kötelezettségek</b>		<b>182</b>	<b>4%</b>				
Jegyzett tőke		3000	72%	3000	68%	72%	
Nyereség-visszaforgatás aránya (Mérleg szerinti eredmény)		382	9%	285	6%	7%	
Sajáttőke-arányos adózott eredmény (ROE)		401	10%	202	5%	5%	

**Jövedelmezőségi mutatók**

<b>Értékesítés nettó árbevétele</b>		<b>0</b>		<b>3 231</b>			
Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS)		401		202	6%		
<b>Mérlegfőösszeg (Összes eszköz)</b>		<b>4 328</b>		<b>4 431</b>		<b>102%</b>	
Eszközhatékonyság: Eszköz-arányos adózott eredmény (ROA)		401	9%	202	5%	5%	
<b>Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek</b>		<b>3 601</b>		<b>4 243</b>		<b>118%</b>	
Működőtőke-arányos adózott eredmény		401	11%	202	5%	6%	

**Alaptőke jövedelmezősége**

<b>Jegyzett tőke</b>		<b>3 000</b>		<b>3 000</b>		<b>100%</b>	
Adózott eredmény		401	13%	202	7%	7%	