

1	3	8	7	3	9	0	9	6	8	2	0	1	1	3	0	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	8	-	0	9	-	0	1	4	6	3	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A vállalkozás neve: **PILLANGÓ LAKÓPARK Építőipari és Ingatlanforgalmazó
Korlátolt Felelősségű Társaság**

A vállalkozás címe: **9026 Győr, Dózsa György rakpart 27.**

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Beszámolási időszak: 2010. január 1. - 2010. december 31.

Előző időszak: 2009. január 1. - 2009. december 31.

Beszámoló készítés oka: Üzleti évet záró beszámoló

Az üzletvezetés előleget, kölcsönt nem kapott. A Társaság működéséhez szükséges pénzeszközt az alapító tagok biztosítják, a házipénztárat az ügyvezető kezeli. Tevékenységünk folytán környezetre káros illetve veszélyes anyagok nem keletkeznek, a környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök nincsenek. A beszámoló mellékletét képező értékelő kimutatások a kiegészítő melléklet előírásainak megfelelnek.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Győr, 2011. május 30.

P.H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Társas vállalkozások tevékenységeinek lekérdezése

Adószám

Név

13873909-2-08

PILLANGÓ LAKÓPARK ÉPÍTŐIPARI ÉS INGATLANFORGALMAZÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

TEÁOR'08:	
4120	Lakó- és nem lakó épület építése
4211	Út, autópálya építése
4213	Híd, alagút építése
4221	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
4222	Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
4291	Vízi létesítmény építése
4299	Egyéb m.n.s. építés
4311	Bontás
4312	Építési terület előkészítése
4313	Talajmintavétel, próbafúrás
4321	Villanyszerelés
4322	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4329	Egyéb épületgépészeti szerelés
4331	Vakolás
4332	Épületasztalos-szerkezet szerelése
4333	Padló-, falburkolás
4334	Festés, üvegezés
4339	Egyéb befejező építés m.n.s.
4391	Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
4399	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
4941	Közúti áruszállítás
4942	Költöztetés
6399	M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
6820	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
7112	Mémöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7311	Reklámügynöki tevékenység
7312	Médiareklám
7320	Piac-, közvélemény-kutatás
7732	Építőipari gép kölcsönzése
8299	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

AZ EREDMÉNY FŐBB ÖSSZETEVŐI		2009.12.31.		2010.12.31.		%
A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	- 1 790	100%	- 125	100%	7%
B.	Pénzügyi műveletek eredménye					
D.	Rendkívüli eredmény					
E.	Adózás előtti eredmény	- 1 790	100%	- 125	100%	7%
F.	Adózott eredmény	- 1 790	100%	- 125	100%	7%
G.	Mérleg szerinti eredmény	- 1 790	100%	- 125	100%	7%
Az eredményt meghatározó bevételek		328		0		
	Értékesítés nettó árbevétele	328	100%			
	Egyéb bevételek					
	Pénzügyi műveletek bevételei					
	Rendkívüli bevételek					
Költségek és ráfordítások		0		0		
	Egyéb ráfordítások					
	Pénzügyi műveletek ráfordításai					
	Rendkívüli ráfordítások					
Bevételek és ráfordítások egyenlege		328		0		
Egyenleg + Aktivált saját teljesítmények értéke		328		0		
	Anyagjellegű ráfordítások	789	241%	13		4%
	Személyi jellegű ráfordítások	1 259	384%	4		1%
	Értékesítőkkénti leírás	70	21%	108		33%
	Adózás előtti eredmény	- 1 790	-546%	- 125		-38%
Eszközök (aktívák) összesen		63 193		62 907		100 %
A.	Befektetett eszközök	108	0%			
B.	Forgóeszközök	63 085	100%	62 907	100%	100%
C.	Aktív időbeli elhatárolások					
Források (passzívák) összesen		63 193		62 907		100 %
D.	Saját tőke	- 2 495	-4%	- 2 620	-4%	-4%
E.	Céltartalékok					
F.	Kötelezettségek	65 688	104%	65 527	104%	104%
G.	Passzív időbeli elhatárolások					

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Bevételek százalékos megoszlása	2009.12.31.		2010.12.31.		%
Értékesítés nettó árbevétele	328	100%			
Aktivált saját teljesítmények értéke					
Bruttó árbevétel (termelési érték)	328	100%	0		
Egyéb bevételek					

KÖLTSÉGSZERKEZET (Összköltség eljárással)

Üzemi (üzleti) tevékenység összes árbevétele	328		0		
Anyagjellegű ráfordítások	789	241%	13		4%
Személyi jellegű ráfordítások	1 259	384%	4		1%
Értékcsökkenési leírás	70	21%	108		33%
Egyéb ráfordítások					
Összes költség és ráfordítás	2 118	646%	125		38%

Nettó árbevétel (aktivált saját teljesítmények nélkül)	328		0		
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-1 790	-546%	-125		-38%

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Forgási időtartamok napokban	2009.12.31. (365)	2010.12.31. (365)
Beszédés időtartama: követelések / átlagos napi árbevétel	1241	
Forgóeszközök / árbevétel 1 napra	70201	
Készletek / átlagos napi árbevétel	68961	
Készletek / anyagjellegű ráfordítás napi átlaga	28668	1739927

A pénzügyi helyzet rövidtávú mutatói

Rövid lejáratú kötelezettségek		1 137		1 100		97%
Likviditási mutató	Forgóeszközök	63085	55X	62907	57X	55X
Likviditási gyorsráta	Forgóeszközök - Készletek	1115	98%	937	85%	82%
Pénzhányad	Pénzeszközök + Értékpapírok	0		0		
Hitelfedezettségi mutató	Követelések	1115	98%	937	85%	82%
Dinamikus likviditás	Üzemi tevékenység eredménye	-1790	-157%	-125	-11%	-11%

Vagyoni helyzet és tőkeszerkezet

Saját tőke		- 2 495		- 2 620		105%
Befektetett eszközök	108	-4%				
Tárgyi eszközök	108	-4%				
Kötelezettségek	65 688	-26X	65 527	-25X	-26X	
Jegyzett tőke	3000	-120%	3000	-115%	-120%	
Nyereség-visszaforgatás aránya (Mérleg szerinti eredmény)	-1790	72%	-125	5%	5%	
Sajáttőke-arányos adózott eredmény (ROE)	-1790	72%	-125	5%	5%	

Jövedelmezőségi mutatók

Értékesítés nettó árbevétele	328		0		
Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS)	-1790	-546%	-125		-38%
Mérlegfőösszeg (Összes eszköz)	63 193		62 907		100%
Eszközhatékonyosság: Eszköz-arányos adózott eredmény (ROA)	-1790	-3%	-125	-0%	-0%
Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek	61 948		61 807		100%
Működőtőke-arányos adózott eredmény	-1790	-3%	-125	-0%	-0%

Alaptőke jövedelmezősége

Jegyzett tőke	3 000		3 000		100%
Adózott eredmény	-1790	-60%	-125	-4%	-4%