

1	3	9	1	5	1	4	8	4	1	2	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	0	9	-	8	7	9	6	6	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A vállalkozás neve: **LAVIS Építőipari és Szerelőipari Szolgáltató Korlátolt
Felelősségű Társaság**

A vállalkozás címe: **1135 Budapest, Béke utca 5. V. em. 58.**

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Beszámolási időszak: 2010. január 1. - 2010. december 31.

Előző időszak: 2009. január 1. - 2009. december 31.

Beszámoló készítés oka: Üzleti évet záró beszámoló

Keltezés: Budapest, 2011. május 24.

P.H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Társas vállalkozások tevékenységeinek lekérdezése

Adószám

Név

13915148-2-41

LAVIS ÉPÍTŐIPARI ÉS SZERELŐIPARI SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG

TEÁOR'08:	
4120	Lakó- és nem lakó épület építése
4311	Bontás
4312	Építési terület előkészítése
4321	Villanyszerelés
4322	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4329	Egyéb épületgépészeti szerelés
4331	Vakolás
4333	Padló-, falburkolás
4334	Festés, üvegezés
4339	Egyéb befejező építés m.n.s.
4391	Tetőfedés, tetőszerkezet-építés

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

AZ EREDMÉNY FŐBB ÖSSZETEVŐI		2009.12.31.		2010.12.31.		%
A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	2247	91%	4086	100%	165%
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	241	10%	4	0%	0%
D.	Rendkívüli eredmény	-7	-0%	-12	-0%	-0%
E.	Adózás előtti eredmény	2481	100%	4078	100%	164%
F.	Adózott eredmény	1985	80%	3779	93%	152%
G.	Mérleg szerinti eredmény	1985	80%	3779	93%	152%

Az eredményt meghatározó bevételek		191 127		170 543		89%
	Értékesítés nettó árbevétele	190880	100%	170370	100%	89%
	Egyéb bevételek	2	0%	168	0%	0%
	Pénzügyi műveletek bevételei	245	0%	5	0%	0%
	Rendkívüli bevételek					

Költségek és ráfordítások		625		923		148%
	Egyéb ráfordítások	614	98%	910	99%	146%
	Pénzügyi műveletek ráfordításai	4	1%	1	0%	0%
	Rendkívüli ráfordítások	7	1%	12	1%	2%

Bevételek és ráfordítások egyenlege		190 502		169 620		89%

Egyenleg + Aktivált saját teljesítmények értéke		190 502		169 620		89%
	Anyagjellegű ráfordítások	171549	90%	152315	90%	80%
	Személyi jellegű ráfordítások	15388	8%	12009	7%	6%
	Értékesítési leírás	1084	1%	1218	1%	1%
	Adózás előtti eredmény	2481	1%	4078	2%	2%

Eszközök (aktívák) összesen		35 614		40 167		113%
A.	Befektetett eszközök	1004	3%	365	1%	1%
B.	Forgóeszközök	34610	97%	34553	86%	97%
C.	Aktív időbeli elhatárolások			5249	13%	15%

Források (passzívák) összesen		35 614		40 167		113%
D.	Saját tőke	18061	51%	21840	54%	61%
E.	Céltartalékok					
F.	Kötelezettségek	17223	48%	18327	46%	51%
G.	Passzív időbeli elhatárolások	330	1%			

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Bevételek százalékos megoszlása	2009.12.31.		2010.12.31.		%
Értékesítés nettó árbevétele	190880	100%	170370	100%	89%
Aktivált saját teljesítmények értéke					
Bruttó árbevétel (termelési érték)	190880	100%	170370	100%	89%
Egyéb bevételek	2	0%	168	0%	0%

KÖLTSÉGSZERKEZET (Összköltség eljárással)

Üzemi (üzleti) tevékenység összes árbevétele	190 882		170 538		89%
Anyagjellegű ráfordítások	171 549	90%	152 315	89%	80%
Személyi jellegű ráfordítások	15 388	8%	12 009	7%	6%
Értékcsökkenési leírás	1084	1%	1218	1%	1%
Egyéb ráfordítások	614	0%	910	1%	0%
Összes költség és ráfordítás	188 635	99%	166 452	98%	87%

Nettó árbevétel (aktivált saját teljesítmények nélkül)	190 882		170 538		89%
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	2 247	1%	4 086	2%	2%

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Forgási időtartamok napokban	2009.12.31. (365)	2010.12.31. (365)
Beszédés időtartama: követelések / átlagos napi árbevétel	60	31
Forgóeszközök / árbevétel 1 napra	66	74
Készletek / átlagos napi árbevétel	0	0
Készletek / anyagjellegű ráfordítás napi átlaga	0	0

A pénzügyi helyzet rövidtávú mutatói

Rövid lejáratú kötelezettségek		17 223		16 827		98%
Likviditási mutató	Forgóeszközök	34 610	201%	34 553	205%	201%
Likviditási gyorsráta	Forgóeszközök - Készletek	34 610	201%	34 553	205%	201%
Pénzhányad	Pénzeszközök + Értékpapírok	3 042	18%	19 976	119%	116%
Hitelfedezettségi mutató	Követelések	31 568	183%	14 577	87%	85%
Dinamikus likviditás	Üzemi tevékenység eredménye	2 247	13%	4 086	24%	24%

Vagyoni helyzet és tőkeszerkezet

Saját tőke		18 061		21 840		121%
Befektetett eszközök		1 004	6%	365	2%	2%
Tárgyi eszközök		1 004	6%	365	2%	2%
Kötelezettségek		17 223	95%	18 327	84%	101%
Jegyzett tőke		3 000	17%	3 000	14%	17%
Nyereség-visszaforgatás aránya (Mérleg szerinti eredmény)		1 985	11%	3 779	17%	21%
Sajáttőke-arányos adózott eredmény (ROE)		1 985	11%	3 779	17%	21%

Jövedelmezőségi mutatók

Értékesítés nettó árbevétele		190 880		170 370		89%
Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS)		1 985	1%	3 779	2%	2%
Mérlegfőösszeg (Összes eszköz)		35 614		40 167		113%
Eszközhatékonyosság: Eszköz-arányos adózott eredmény (ROA)		1 985	6%	3 779	9%	11%
Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek		17 387		17 726		102%
Működőtőke-arányos adózott eredmény		1 985	11%	3 779	21%	22%

Alaptőke jövedelmezősége

Jegyzett tőke		3 000		3 000		100%
Adózott eredmény		1 985	66%	3 779	126%	126%