

1	3	9	9	0	0	1	1	4	1	1	0	1	1	3	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	3	-	0	9	-	1	1	3	7	9	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

VAJDA REAL ESTATE Ingatlanhasznosító, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
2010. december 31.

Éves Beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁSA

Összköltség eljárással

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	214958		315101
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele			
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	214958		315101
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása			
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+04.)			
III.	Egyéb bevételek	241		28
	<i>Ebből: visszaírt értékvesztés</i>			
05.	Anyagköltség	2623		
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	1297		3
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	164		111
08.	Eladott áruk beszerzési értéke			
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			5089
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	4084		5203
10.	Béreköltség	1100		1952
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	179		120
12.	Bérfelrakások	356		556
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	1635		2628
VI.	Értékcsökkenési leírás	52536		84807
VII.	Egyéb ráfordítások	19296		29569
	<i>Ebből: értékvesztés</i>			
A.	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)</b>	<b>137648</b>		<b>192922</b>

Keltezés: Dunaharaszti, 2011. március 30.

P.H.

-----  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

1	3	9	9	0	0	1	1	4	1	1	0	1	1	3	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	3	-	0	9	-	1	1	3	7	9	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

VAJDA REAL ESTATE Ingatlanhasznosító, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

2010. december 31.

Éves Beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁSA

Összköltség eljárással

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>			
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2607		892
	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			9164
	<i>Ebből: értékelési különbözet</i>			
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	2607		10056
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>			
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	47842		95551
	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	74537		91921
	<i>Ebből: értékelési különbözet</i>			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)	122379		187472
B.	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>-119772</b>		<b>-177416</b>
C.	<b>SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)</b>	<b>17876</b>		<b>15506</b>
X.	Rendkívüli bevételek			
XI.	Rendkívüli ráfordítások			
D.	<b>RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)</b>			
E.	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±D.)</b>	<b>17876</b>		<b>15506</b>
XII.	Adófizetési kötelezettség	2881		684
F.	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XII.)</b>	<b>14995</b>		<b>14822</b>
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre			
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
G.	<b>MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)</b>	<b>14995</b>		<b>14822</b>

Keltezés: Dunaharaszti, 2011. március 30.

-----

P.H.

-----  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)