

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 4 | 5 | 8 | 1 | 8 | 8 | 1 | 6 | 8 | 1 | 0 | 1 | 1 | 3 | 0 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Statisztikai számjel

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 8 | - | 0 | 9 | - | 0 | 1 | 7 | 3 | 9 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Cégjegyzék szám

A vállalkozás neve: **IN-BOZ Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság**

A vállalkozás címe: **9142 Rábapatona, Deák F utca 3.**

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Beszámolási időszak: 2010. január 1. - 2010. december 31.

Előző időszak: 2009. január 1. - 2009. december 31.

Beszámoló készítés oka: Üzleti évet záró beszámoló

Az üzletvezetés előleget , kölcsönt nem kapott, a szervezet vezetője a pénztáros.

Tevékenységünk folytán környezetre káros , illetve veszélyes anyagok nem keletkeznek, a környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök nincsenek.

A beszámoló mellékletét képező értékelő kimutatások a kiegészítő melléklet előírásainak megfelelnek.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Rábapatona, 2011. május 14.

P.H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Társas vállalkozások tevékenységeinek lekérdezése

Adószám

Név

14581881-2-08

IN-BOZ INGATLANHASZNOSÍTÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

| TEÁOR'08: | |
|-----------|--|
| 4120 | Lakó- és nem lakó épület építése |
| 4211 | Út, autópálya építése |
| 4213 | Híd, alagút építése |
| 4221 | Folyadék szállítására szolgáló közmű építése |
| 4222 | Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése |
| 4291 | Vízi létesítmény építése |
| 4299 | Egyéb m.n.s. építés |
| 4311 | Bontás |
| 4312 | Építési terület előkészítése |
| 4313 | Talajmintavétel, próbafúrás |
| 4321 | Villanyszerelés |
| 4322 | Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés |
| 4329 | Egyéb épületgépészeti szerelés |
| 4331 | Vakolás |
| 4332 | Épületesztalos-szerkezet szerelése |
| 4333 | Padló-, falburkolás |
| 4334 | Festés, üvegezés |
| 4339 | Egyéb befejező építés m.n.s. |
| 4391 | Tetőfedés, tetőszerkezet-építés |
| 4399 | Egyéb speciális szaképítés m.n.s. |
| 4941 | Közúti áruszállítás |
| 4942 | Költöztetés |
| 6399 | M.n.s. egyéb információs szolgáltatás |
| 6810 | Saját tulajdonú ingatlan adásvétele |
| 7112 | Mémöki tevékenység, műszaki tanácsadás |
| 7311 | Reklámügynöki tevékenység |
| 7312 | Médiareklám |
| 7320 | Piac-, közvélemény-kutatás |
| 7732 | Építőipari gép kölcsönzése |
| 8299 | M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás |

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

| AZ EREDMÉNY FŐBB ÖSSZETEVŐI | | 2009.12.31. | | 2010.12.31. | | % |
|--|--------------------------------------|--------------------|-------------|--------------------|-------------|-------------|
| A. | Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye | - 221 | 100% | - 837 | -11% | 379% |
| B. | Pénzügyi műveletek eredménye | | | | | |
| D. | Rendkívüli eredmény | | | 8 250 | 111% | -37X |
| E. | Adózás előtti eredmény | - 221 | 100% | 7 413 | 100% | -34X |
| F. | Adózott eredmény | - 221 | 100% | 6 340 | 86% | -29X |
| G. | Mérleg szerinti eredmény | - 221 | 100% | 6 340 | 86% | -29X |
| Az eredményt meghatározó bevételek | | 0 | | 8 250 | | |
| | Értékesítés nettó árbevétele | | | | | |
| | Egyéb bevételek | | | | | |
| | Pénzügyi műveletek bevételei | | | | | |
| | Rendkívüli bevételek | | | 8 250 | 100% | |
| Költségek és ráfordítások | | 0 | | 475 | | |
| | Egyéb ráfordítások | | | 475 | 100% | |
| | Pénzügyi műveletek ráfordításai | | | | | |
| | Rendkívüli ráfordítások | | | | | |
| Bevételek és ráfordítások egyenlege | | 0 | | 7 775 | | |
| Egyenleg + Aktivált saját teljesítmények értéke | | 0 | | 7 775 | | |
| | Anyagjellegű ráfordítások | 189 | | 355 | 5% | |
| | Személyi jellegű ráfordítások | 32 | | 7 | 0% | |
| | Értécsökkenési leírás | | | | | |
| | Adózás előtti eredmény | - 221 | | 7 413 | 95% | |
| Eszközök (aktívák) összesen | | 297 | | 8 363 | | 28X |
| A. | Befektetett eszközök | | | | | |
| B. | Forgóeszközök | 297 | 100% | 8 363 | 100% | 28X |
| C. | Aktív időbeli elhatárolások | | | | | |
| Források (passzívák) összesen | | 297 | | 8 363 | | 28X |
| D. | Saját tőke | 279 | 94% | 6 840 | 82% | 23X |
| E. | Céltartalékok | | | | | |
| F. | Kötelezettségek | 18 | 6% | 1 523 | 18% | 513% |
| G. | Passzív időbeli elhatárolások | | | | | |

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

| Bevételek százalékos megoszlása | 2009.12.31. | | 2010.12.31. | | % |
|---|--------------------|--|--------------------|--|----------|
| Értékesítés nettó árbevétele | | | | | |
| Aktivált saját teljesítmények értéke | | | | | |
| Bruttó árbevétel (termelési érték) | 0 | | 0 | | |
| Egyéb bevételek | | | | | |

KÖLTSEGSZERKEZET (Összköltség eljárással)

| | | | | | |
|---|------------|--|------------|--|--|
| Üzemi (üzleti) tevékenység összes árbevétele | 0 | | 0 | | |
| Anyagjellegű ráfordítások | 189 | | 355 | | |
| Személyi jellegű ráfordítások | 32 | | 7 | | |
| Értékcsökkenési leírás | | | | | |
| Egyéb ráfordítások | | | 475 | | |
| Összes költség és ráfordítás | 221 | | 837 | | |

| | | | | | |
|---|-------------|--|-------------|--|--|
| Nettó árbevétel (aktivált saját teljesítmények nélkül) | 0 | | 0 | | |
| Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye | -221 | | -837 | | |

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

| Forgási időtartamok napokban | 2009.12.31. (365) | 2010.12.31. (365) |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Beszedés időtartama: követelések / átlagos napi árbevétel | | |
| Forgóeszközök / árbevétel 1 napra | | |
| Készletek / átlagos napi árbevétel | | |
| Készletek / anyagjellegű ráfordítás napi átlaga | 0 | 8482 |

A pénzügyi helyzet rövidtávú mutatói

| Rövid lejáratú kötelezettségek | | 18 | 1 402 | 78 X | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|-----------|--------------|-------------|------|------|
| Likviditási mutató | Forgóeszközök | 297 | 17X | 8 363 | 597% | 465X |
| Likviditási gyorsráta | Forgóeszközök - Készletek | 297 | 17X | 113 | 8% | 628% |
| Pénzhányad | Pénzeszközök + Értékpapírok | 264 | 15X | 0 | | |
| Hitelfedezettségi mutató | Követelések | 33 | 183% | 113 | 8% | 628% |
| Dinamikus likviditás | Üzemi tevékenység eredménye | -221 | -12X | -837 | -60% | -47X |

Vagyoni helyzet és tőkeszerkezet

| Saját tőke | | 279 | 6 840 | 25 X | | |
|---|--|------------|--------------|--------------|------------|-------------|
| Befektetett eszközök | | | | | | |
| Tárgyi eszközök | | | | | | |
| Kötelezettségek | | 18 | 6% | 1 523 | 22% | 546% |
| Jegyzett tőke | | 500 | 179% | 500 | 7% | 179% |
| Nyereség-visszaforgatás aránya (Mérleg szerinti eredmény) | | -221 | -79% | 6 340 | 93% | 23X |
| Sajáttőke-arányos adózott eredmény (ROE) | | -221 | -79% | 6 340 | 93% | 23X |

Jövedelmezőségi mutatók

| Értékesítés nettó árbevétele | | 0 | 0 | | | |
|--|--|------------|--------------|-------------|-----|-----|
| Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS) | | -221 | 6 340 | | | |
| Mérlegfőösszeg (Összes eszköz) | | 297 | 8 363 | 28 X | | |
| Eszközhatékonyság: Eszköz-arányos adózott eredmény (ROA) | | -221 | -74% | 6 340 | 76% | 21X |
| Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek | | 279 | 6 961 | 25 X | | |
| Működőtőke-arányos adózott eredmény | | -221 | -79% | 6 340 | 91% | 23X |

Alaptőke jövedelmezősége

| Jegyzett tőke | | 500 | 500 | 100 % | | |
|----------------------|--|------------|------------|--------------|-----|-----|
| Adózott eredmény | | -221 | -44% | 6 340 | 13X | 13X |