

1	4	9	0	3	0	0	9	6	8	2	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	0	9	-	9	2	5	3	2	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A vállalkozás neve: **ADAMFER XII Korlátolt Felelősségű Társaság**

A vállalkozás címe: **1121 Budapest, Bazin utca 22.**

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Beszámolási időszak: 2010. január 1. - 2010. december 31.

Előző időszak: 2009. szeptember 16. - 2009. december 31.

Beszámoló készítés oka: Üzleti évet záró beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Budapest, 2011. május 24.

P.H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Társas vállalkozások tevékenységeinek lekérdezése

Adószám

Név

14903009-2-43

ADAMFER XII KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

TEÁOR'08:

6820

Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

AZ EREDMÉNY FŐBB ÖSSZETEVŐI		2009.12.31.		2010.12.31.		%
A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye			- 566	100%	
B.	Pénzügyi műveletek eredménye					
D.	Rendkívüli eredmény					
E.	Adózás előtti eredmény			- 566	100%	
F.	Adózott eredmény			- 566	100%	
G.	Mérleg szerinti eredmény			- 566	100%	
Az eredményt meghatározó bevételek		0		0		
	Értékesítés nettó árbevétele					
	Egyéb bevételek					
	Pénzügyi műveletek bevételei					
	Rendkívüli bevételek					
Költségek és ráfordítások		0		0		
	Egyéb ráfordítások					
	Pénzügyi műveletek ráfordításai					
	Rendkívüli ráfordítások					
Bevételek és ráfordítások egyenlege		0		0		
Egyenleg + Aktivált saját teljesítmények értéke		0		0		
	Anyagjellegű ráfordítások			153		
	Személyi jellegű ráfordítások					
	Értécsökkenési leírás			413		
	Adózás előtti eredmény			- 566		
Eszközök (aktívák) összesen		500		32 834		66X
A.	Befektetett eszközök			32 713	100%	65X
B.	Forgóeszközök	500	100%	121	0%	24%
C.	Aktív időbeli elhatárolások					
Források (passzívák) összesen		500		32 834		66X
D.	Saját tőke	500	100%	- 66	-0%	-13%
E.	Céltartalékok					
F.	Kötelezettségek			32 900	100%	66X
G.	Passzív időbeli elhatárolások					

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Bevételek százalékos megoszlása	2009.12.31.		2010.12.31.		%
Értékesítés nettó árbevétele					
Aktivált saját teljesítmények értéke					
Bruttó árbevétel (termelési érték)	0		0		
Egyéb bevételek					

KÖLTSÉGSZERKEZET (Összköltség eljárással)

Üzemi (üzleti) tevékenység összes árbevétele	0		0		
Anyagjellegű ráfordítások			153		
Személyi jellegű ráfordítások					
Értékcsökkenési leírás			413		
Egyéb ráfordítások					
Összes költség és ráfordítás	0		566		

Nettó árbevétel (aktivált saját teljesítmények nélkül)	0		0		
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye			-566		

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Forgási időtartamok napokban	2009.12.31. (107)	2010.12.31. (365)
Beszedés időtartama: követelések / átlagos napi árbevétel		
Forgóeszközök / árbevétel 1 napra		
Készletek / átlagos napi árbevétel		
Készletek / anyagjellegű ráfordítás napi átlaga		0

A pénzügyi helyzet rövidtávú mutatói

Rövid lejáratú kötelezettségek					
Likviditási mutató	Forgóeszközök	500		121	
Likviditási gyorsráta	Forgóeszközök - Készletek	500		121	
Pénzhányad	Pénzeszközök + Értékpapírok	500		29	
Hitelfedezettségi mutató	Követelések	0		92	
Dinamikus likviditás	Üzemi tevékenység eredménye			- 566	

Vagyoni helyzet és tőkeszerkezet

Saját tőke	500			- 66	- 13 %	
Befektetett eszközök				32 713	-496X	65X
Tárgyi eszközök				32 713	-496X	65X
Kötelezettségek				32 900	-498X	66X
Jegyzett tőke	500	100%		500	-758%	100%
Nyeresség-visszaforgatás aránya (Mérleg szerinti eredmény)				- 566	858%	-113%
Sajáttőke-arányos adózott eredmény (ROE)				- 566	858%	-113%

Jövedelmezőségi mutatók

Értékesítés nettó árbevétele	0			0		
Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS)				- 566		
Mérlegfőösszeg (Összes eszköz)	500			32 834	66X	
Eszközhatékonyság: Eszköz-arányos adózott eredmény (ROA)				- 566	-2%	-113%
Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek	500			121	24 %	
Működőtőke-arányos adózott eredmény				- 566	-468%	-113%

Alaptőke jövedelmezősége

Jegyzett tőke	500			500	100 %	
Adózott eredmény				- 566	-113%	-113%