

2	0	5	0	5	1	4	3	8	1	2	2	2	1	2	0	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	3	-	0	6	-	1	0	6	4	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A vállalkozás neve: **"KŐRÖS-FILANT" Kéményseprő és Tüzeléstechnikai Betéti Társaság**

A vállalkozás címe: **6230 Soltvadkert, Rákóczi u. 29.**

# Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Beszámolási időszak: 2010. január 1. - 2010. december 31.

Előző időszak: 2009. január 1. - 2009. december 31.

Beszámoló készítés oka: Üzleti évet záró beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Soltvadkert, 2011. május 25.  
-----

P.H.

-----  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

## Társas vállalkozások tevékenységeinek lekérdezése

**Adószám**

**Név**

20505143-2-03

KÖRÖS-FILANT KÉMÉNYSEPRŐ ÉS TÜZELÉSTECHNIKAI BT

TEÁOR'08:	
8122	Egyéb épület-, ipari takarítás
7120	Műszaki vizsgálat, elemzés
7112	Mémöki tevékenység, műszaki tanácsadás
4752	Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem
4690	Vegyestermékkörű nagykereskedelem
4674	Fémáru, szerelvény, fűtési berendezés nagykereskedelme
4399	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
4322	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés

**Egyszerűsített Éves Beszámoló**

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

<b>AZ EREDMÉNY FŐBB ÖSSZETEVŐI</b>		<b>2009.12.31.</b>		<b>2010.12.31.</b>		<b>%</b>
A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	2462	124%	-3942	89%	-199%
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	-473	-24%	-490	11%	-25%
D.	Rendkívüli eredmény	-5	-0%	-14	0%	-1%
<b>E.</b>	<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>1984</b>	<b>100%</b>	<b>-4446</b>	<b>100%</b>	<b>-224%</b>
F.	Adózott eredmény	1667	84%	-4446	100%	-224%
G.	Mérleg szerinti eredmény	1667	84%	-4446	100%	-224%
<b>Az eredményt meghatározó bevételek</b>		<b>50 290</b>		<b>55 432</b>		<b>110 %</b>
	Értékesítés nettó árbevétele	50290	100%	55432	100%	110%
	Egyéb bevételek					
	Pénzügyi műveletek bevételei					
	Rendkívüli bevételek					
<b>Költségek és ráfordítások</b>		<b>548</b>		<b>602</b>		<b>110 %</b>
	Egyéb ráfordítások	70	13%	98	16%	18%
	Pénzügyi műveletek ráfordításai	473	86%	490	81%	89%
	Rendkívüli ráfordítások	5	1%	14	2%	3%
<b>Bevételek és ráfordítások egyenlege</b>		<b>49 742</b>		<b>54 830</b>		<b>110 %</b>
<b>Egyenleg + Aktivált saját teljesítmények értéke</b>		<b>49 742</b>		<b>54 830</b>		<b>110 %</b>
	Anyagjellegű ráfordítások	35307	71%	44738	82%	90%
	Személyi jellegű ráfordítások	11469	23%	13538	25%	27%
	Értécsökkenési leírás	982	2%	1000	2%	2%
	Adózás előtti eredmény	1984	4%	-4446	-8%	-9%
<b>Eszközök (aktívák) összesen</b>		<b>9 720</b>		<b>5 902</b>		<b>61 %</b>
A.	Befektetett eszközök	5841	60%	4564	77%	47%
B.	Forgóeszközök	3879	40%	1338	23%	14%
C.	Aktív időbeli elhatárolások					
<b>Források (passzívák) összesen</b>		<b>9 720</b>		<b>5 902</b>		<b>61 %</b>
D.	Saját tőke	3067	32%	-886	-15%	-9%
E.	Céltartalékok	92	1%	92	2%	1%
F.	Kötelezettségek	6561	68%	6696	113%	69%
G.	Passzív időbeli elhatárolások					

**Egyszerűsített Éves Beszámoló**

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

<b>Bevételek százalékos megoszlása</b>	<b>2009.12.31.</b>		<b>2010.12.31.</b>		<b>%</b>
Értékesítés nettó árbevétele	50290	100%	55432	100%	110%
Aktivált saját teljesítmények értéke					
<b>Bruttó árbevétel (termelési érték)</b>	<b>50 290</b>	<b>100%</b>	<b>55 432</b>	<b>100%</b>	<b>110%</b>
Egyéb bevételek					

**KÖLTSÉGSZERKEZET (Összköltség eljárással)**

<b>Üzemi (üzleti) tevékenység összes árbevétele</b>	<b>50 290</b>		<b>55 432</b>		<b>110 %</b>
<b>Anyagjellegű ráfordítások</b>	<b>35 307</b>	<b>70%</b>	<b>44 738</b>	<b>81%</b>	<b>89%</b>
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>11 469</b>	<b>23%</b>	<b>13 538</b>	<b>24%</b>	<b>27%</b>
Értékcsökkenési leírás	982	2%	1 000	2%	2%
Egyéb ráfordítások	70	0%	98	0%	0%
<b>Összes költség és ráfordítás</b>	<b>47 828</b>	<b>95%</b>	<b>59 374</b>	<b>107%</b>	<b>118%</b>

<b>Nettó árbevétel (aktivált saját teljesítmények nélkül)</b>	<b>50 290</b>		<b>55 432</b>		<b>110 %</b>
<b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye</b>	<b>2 462</b>	<b>5%</b>	<b>-3 942</b>	<b>-7%</b>	<b>-8%</b>

**Egyszerűsített Éves Beszámoló**

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

<b>Forgási időtartamok napokban</b>	<b>2009.12.31. (365)</b>	<b>2010.12.31. (365)</b>
Beszédés időtartama: követelések / átlagos napi árbevétel	3	1
Forgóeszközök / árbevétel 1 napra	28	9
Készletek / átlagos napi árbevétel	0	6
Készletek / anyagjellegű ráfordítás napi átlaga	0	8

**A pénzügyi helyzet rövidtávú mutatói**

<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>		<b>2 461</b>		<b>4 784</b>		<b>194 %</b>
Likviditási mutató	Forgóeszközök	3879	158%	1338	28%	54%
Likviditási gyorsráta	Forgóeszközök - Készletek	3879	158%	394	8%	16%
Pénzhányad	Pénzeszközök + Értékpapírok	3499	142%	217	5%	9%
Hitelfedezettségi mutató	Követelések	380	15%	177	4%	7%
Dinamikus likviditás	Üzemi tevékenység eredménye	2462	100%	-3942	-82%	-160%

**Vagyoni helyzet és tőkeszerkezet**

<b>Saját tőke</b>		<b>3 067</b>		<b>- 886</b>		<b>- 29 %</b>
<b>Befektetett eszközök</b>		<b>5841</b>	<b>190%</b>	<b>4564</b>	<b>-515%</b>	<b>149%</b>
Tárgyi eszközök		5841	190%	4564	-515%	149%
<b>Kötelezettségek</b>		<b>6561</b>	<b>214%</b>	<b>6696</b>	<b>-756%</b>	<b>218%</b>
Jegyzett tőke		30	1%	30	-3%	1%
Nyereség-visszaforgatás aránya (Mérleg szerinti eredmény)		1667	54%	-4446	502%	-145%
Sajáttőke-arányos adózott eredmény (ROE)		1667	54%	-4446	502%	-145%

**Jövedelmezőségi mutatók**

<b>Értékesítés nettó árbevétele</b>		<b>50 290</b>		<b>55 432</b>		<b>110 %</b>
Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS)		1667	3%	-4446	-8%	-9%
<b>Mérlegfőösszeg (Összes eszköz)</b>		<b>9 720</b>		<b>5 902</b>		<b>61 %</b>
Eszközhatékonyság: Eszköz-arányos adózott eredmény (ROA)		1667	17%	-4446	-75%	-46%
<b>Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek</b>		<b>1 418</b>		<b>- 3 446</b>		<b>- 243 %</b>
Működőtőke-arányos adózott eredmény		1667	118%	-4446	129%	-314%

**Alaptőke jövedelmezősége**

<b>Jegyzett tőke</b>		<b>30</b>		<b>30</b>		<b>100 %</b>
Adózott eredmény		1667	56X	-4446	-148X	-148X

# KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

## *A társaság adatai*

<b>A társaság neve:</b>	"KÖRÖS-FILANT" Kéményseprő és Tüzeléstechnikai Betéti Társaság
<b>Rövid cégnév:</b>	—
<b>Székhelye:</b>	6230 Soltvadkert Rákóczi u. 29.
<b>Telephelyek:</b>	—
<b>Cégjegyzék-szám:</b>	03-06-106417
<b>Illetékes cégbíróság:</b>	Bács-Kiskun Megyei Bíróság mint Cégbíróság
<b>Cégbejegyzés::</b>	1996.09.01.
<b>KSH-szám:</b>	20505143-8122-212-03
<b>Gazdálkodási forma:</b>	Betéti társaság
<b>Főtevékenység:</b>	Egyéb épület-, ipari takarítás
<b>Adószám:</b>	20505143-2-03
<b>Adózási információk:</b>	A társaság az általános forgalmi adó alanya. Az eredménykimutatásban nettó összegek szerepelnek, a tevékenységhez köthető bevételek és ráfordítások általános forgalmi adót nem tartalmazhatnak. Az ÁFA elszámolása mérlegszámlákon történik.
<b>Könyvvizsgálat:</b>	A tárgyévi beszámoló adatai – mivel arra sem a gazdálkodási forma, sem a nagyságrendek, sem más jogszabályi előírás alapján kötelezettség nincs – könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.
<b>Személyes adatok:</b>	A beszámoló aláírására jogosult, és a beszámolót beküldő magánszemélyeknek a nevükön túli összes személyes adata a Cégszolgálat honlapján, jelen beszámoló online beküldésére felhasznált elektronikus úrlapon található.

## ***Általános kiegészítések***

A Kiegészítő Melléklet a "KÖRÖS-FILANT" Kéményseprő és Tüzeléstechnikai Betéti Társaság 2010 január 1-től 2010 december 31-ig terjedő időszak üzleti tevékenységéről készült. Jogszabályi háttérként a beszámoló, ezen belül a kiegészítő melléklet összeállításában a többször módosított 2000. évi C számú Törvény a számvitelről, valamint az érvényben lévő adótörvények szolgáltak.

### **Tulajdonosi szerkezet**

A vállalkozás tulajdonosai belföldi magánszemélyek. Tulajdoni hányad:

Név		%
Engler János	beltag	34
Engler Gábor	beltag	33
Englerné Ocskó Éva	kültag	33

### ***Számviteli politika***

#### **Számviteli politika célja, a számviteli alapelvek érvényesülése:**

A társaság számviteli politikájának fő célja a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott előírásoknak a megbízható és valós kép kialakítása érdekében történő alkalmazása. A számviteli alapelvektől a cég eltérést nem tervez. A nyilvántartások vezetése és a beszámoló elkészítése a vállalkozás folytatása elvén alapul, az eszközök és a kötelezettségek értékelésénél az óvatosság elvének figyelembevételével jár el a társaság.

#### **Könyvvizetés**

A vállalkozás nem működtet elkülönült vezetői számvitelt: nem használja a 6-7. számlaosztályt, következésképpen „B” típusú, forgalmi költséges eredménykimutatást nem készít.

Könyvvizetés módja:	Kettős könyvvitel
Beszámoló formája:	Egyszerűsített éves beszámoló „A” változat
Eredménykimutatás:	Összköltség eljárással („A” típusú)

*Könyvvizetés pénzneme és nyelve:* A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre. A magyar számviteli szabályok szerint jelen számviteli beszámoló csak magyar nyelven került összeállításra. Ezen előírás alapján a magyar és az arról fordított idegen nyelvű szöveg eltérő értelmezése esetén a magyar nyelvű szöveg az irányadó.

#### **Mérlegkészítés időpontja:**

A beszámoló a mérlegkészítés időpontjáig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait tartalmazza. Az üzleti év azonos a naptári évvel. Mérlegfordulónap: december 31. A mérlegkészítés időpontja általában legkésőbb a tárgyévet követő év április 30, rendkívüli körülmények által indokolt esetben a közzétételre nyitva álló határidőt megelőző nap. A jelenlegi, 2010 gazdasági évre: 2011. május 25.

## Összefoglaló

2010.12.31. beszámoló fő sorai	Ezer Ft
Jegyzett tőke	30
Saját tőke	- 886
Adózás előtti eredmény (veszteség)	- 4 446
Adófizetési kötelezettség	0
Adózott eredmény (veszteség)	- 4 446
Mérleg szerinti eredmény (veszteség)	- 4 446
Osztalékfizetési javaslat	<b>0</b>
Nyereség minimum utáni adó	161

## *Általános előírások, kiegészítések*

### **Alkalmazott értékelési eljárások:**

- a követelések az eredeti számlázott értéken kerültek kimutatásra
- a társaság bankbetétjének számlakivonattal történő egyeztetése megtörtént;
- időbeli elhatárolások nem voltak a társaságnál
- a kötelezettségek a beérkezett számlák szerinti értéken kerültek kimutatásra;
- A számveteli eljárásban bekövetkezett változások: a társaságnak az év során valamennyi tétele az előző évvel összehasonlítható, össze nem hasonlítható adat, tételátrendezések nem voltak.

## *Tételes előírások, kiegészítések*

### **Mérleghez kapcsolódó kiegészítések:**

Környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökkel, veszélyes hulladékkal nem rendelkezik a cég. 2010 évben nincs olyan tétel ahol a kötelezettség ( kötvénykibocsátás miatti tartozás, egyéb kötelezettség, vagy váltótartozás) visszafizetendő összege nagyobb a kapott összegnél. Céltartalék képzés, illetve felhasználás a tárgyévben nem volt.

### **Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**

A beszámolási időszakban elszámolt értékelési különbözet és értékvesztés elszámolása nem fordult elő.

## *Mérlegen kívüli tételek:*

1. **Függő kötelezettségek** nem terhelik a társaságot.
2. **Jövőbeni kötelezettségek** sem terhelik a társaságot.
3. **Öt évnél hosszabb** futamidejű kötelezettség nem terheli a társaságot.
4. **Zálogjoggal biztosított** kötelezettsége a társaságnak nincsen.
5. A mérlegben még nem szereplő, de a pénzügyi helyzetértékelés szempontjából lényeges pénzügyi kötelezettség nem terheli a társaságot.

### **A beszámoló elkészítéséért felelős**

A beszámoló elkészítésével megbízott személy az előírt mérlegképes könyvelői képesítéssel és a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik. A beszámoló elkészítéséért felelős személy: Englerné Ocskó Éva regisztrációs száma 134725