

2	1	4	4	6	7	5	1	7	0	1	2	2	1	2	0	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	6	-	0	6	-	0	1	3	4	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A vállalkozás neve: **UNIO-TREND Építőipari és Szolgáltató Betéti Társaság**

A vállalkozás címe: **6721 Szeged, Felső Tisza-part 19-20.**

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Beszámolási időszak: 2010. január 01. - 2010. december 31.

Előző időszak: 2009. január 1. - 2009. december 31.

Beszámoló készítés oka: Üzleti évet záró beszámoló

Kiegészítő melléklet

A vállalkozás tulajdonosai belföldi magánszemélyek.

Az üzletvezetés előleget, kölcsönt nem kapott. Öt évnél hosszabb futamidejű kötelezettség nem terheli a társaságot. Zálogjoggal biztosított kötelezettségünk nincs. Független kötelezettségek, jövőbeni kötelezettségek és a mérlegben nem szereplő, de a pénzügyi helyzetértékelés szempontjából lényeges kötelezettség nem terheli a társaságot.

Tevékenységünk folytán környezetre káros illetve veszélyes anyagok nem keletkeznek, a környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök nincsenek.

A beszámoló mellékletét képező kimutatások a kiegészítő melléklet előírásainak megfelelnek. A vállalkozás vagyoni, jövedelmi, pénzügyi helyzetét az előző évet a tárgyévvel összehasonlító mutatószámok teljeskörűen bemutatják.

A beszámolót összeállította: Kolláti Márta Katalin mérlegképes könyvelő.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Szeged, 2011. május 30.

P.H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Társas vállalkozások tevékenységeinek lekérdezése

Adószám

Név

21446751-2-06

UNIO-TREND ÉPÍTŐIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ BETÉTI TÁRSASÁG

TEÁOR'08:	
9511	Számítógép, -periféria javítása
8299	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8291	Követelésbehajtás
8230	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8110	Építményüzemeltetés
8020	Biztonsági rendszer szolgáltatás
7740	Immateriális javak kölcsönzése
7739	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
7733	Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
7729	Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
7722	Videokazetta, lemez kölcsönzése
7721	Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
7711	Személygépjármű kölcsönzése
7490	M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7410	Divat-, formatervezés
6832	Ingatlankezelés
6831	Ingatlanügynöki tevékenység
6820	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6810	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6399	M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
6312	Világháló-portál szolgáltatás
6311	Adatfeldolgozás, web-hozsting szolgáltatás
6209	Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
6203	Számítógép-üzemeltetés
6202	Információ-technológiai szaktanácsadás
6201	Számítógépes programozás
5829	Egyéb szoftverkiadás
5821	Számítógépes játék kiadása
5819	Egyéb kiadói tevékenység
5610	Éttermi, mozgó vendéglátás
5590	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
5530	Kempingszolgáltatás

TEÁOR'08:

5520	Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
5510	Szállodai szolgáltatás
4942	Költöztetés
4941	Közúti áruszállítás
4799	Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
4791	Csomagküldő, internetes kiskereskedelem
4789	Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
4782	Textil, ruházat, lábbeli piaci kiskereskedelme
4781	Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme
4778	Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
4777	Óra-, ékszer-kiskereskedelem
4776	Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme
4775	Illatszer-kiskereskedelem
4772	Lábbeli-, bőráru-kiskereskedelem
4771	Ruházat kiskereskedelem
4765	Játék-kiskereskedelem
4764	Sportszer-kiskereskedelem
4763	Zene-, videofelvétel kiskereskedelme
4759	Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
4754	Villamos háztartási készülék kiskereskedelme
4753	Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme
4752	Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem
4751	Textil-kiskereskedelem
4743	Audio-, videoberendezés kiskereskedelme
4742	Telekommunikációs termék kiskereskedelme
4741	Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme
4726	Dohányáru-kiskereskedelem
4725	Ital-kiskereskedelem
4724	Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
4721	Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
4690	Vegyestermékkörű nagykereskedelem
4674	Fémáru, szerelvény, fűtési berendezés nagykereskedelme
4673	Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem
4669	Egyéb m.n.s. gép, berendezés nagykereskedelme
4666	Egyéb irodagép, -berendezés nagykereskedelme
4665	Irodabútor-nagykereskedelem

TEÁOR'08:	
4663	Bányászati-, építőipari gép nagykereskedelme
4662	Szerszámgép-nagykereskedelem
4652	Elektronikus, híradás-technikai berendezés, és alkatrészei nagykereskedelme
4651	Számítógép, periféria, szoftver nagykereskedelme
4649	Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme m.n.s.
4648	Óra-, ékszer-nagykereskedelem
4647	Bútor, szőnyeg, világítóberendezés nagykereskedelme
4645	Illatszer nagykereskedelme
4644	Porcelán-, üvegáru-, tisztítószer-nagykereskedelem
4643	Elektronikus háztartási cikk nagykereskedelme
4639	Élelmiszer, ital, dohányáru vegyes nagykereskedelme
4618	Egyéb termék ügynöki nagykereskedelme
4613	Fa-, építési anyag ügynöki nagykereskedelme
4399	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
4391	Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
4339	Egyéb befejező építés m.n.s.
4334	Festés, üvegezés
4333	Padló-, falburkolás
4332	Épületasztalos-szerkezet szerelése
4331	Vakolás
4329	Egyéb épületgépészeti szerelés
4322	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4321	Villanyszerelés
4313	Talajmintavétel, próbafúrás
4312	Építési terület előkészítése
4311	Bontás
4299	Egyéb m.n.s. építés
4291	Vízi létesítmény építése
4222	Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
4221	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
4213	Híd, alagút építése
4211	Út, autópálya építése
4120	Lakó- és nem lakó épület építése
4110	Épületépítési projekt szervezése
3312	Ipari gép, berendezés javítása

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

AZ EREDMÉNY FŐBB ÖSSZETEVŐI		2009.12.31.		2010.12.31.		%
A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	0		0		
B.	Pénzügyi műveletek eredménye			0		
D.	Rendkívüli eredmény			0		
E.	Adózás előtti eredmény	0		0		
F.	Adózott eredmény	0		0		
G.	Mérleg szerinti eredmény	0		0		
Az eredményt meghatározó bevételek		0		0		
	Értékesítés nettó árbevétele					
	Egyéb bevételek					
	Pénzügyi műveletek bevételei					
	Rendkívüli bevételek					
Költségek és ráfordítások		0		0		
	Egyéb ráfordítások					
	Pénzügyi műveletek ráfordításai					
	Rendkívüli ráfordítások					
Bevételek és ráfordítások egyenlege		0		0		
Egyenleg + Aktivált saját teljesítmények értéke		0		0		
	Anyagjellegű ráfordítások					
	Személyi jellegű ráfordítások					
	Értécsökkenési leírás					
	Adózás előtti eredmény			0		
Eszközök (aktívák) összesen		21		21		100%
A.	Befektetett eszközök			0		
B.	Forgóeszközök	21	100%	21	100%	100%
C.	Aktív időbeli elhatárolások					
Források (passzívák) összesen		21		21		100%
D.	Saját tőke	21	100%	21	100%	100%
E.	Céltartalékok					
F.	Kötelezettségek					
G.	Passzív időbeli elhatárolások					

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Bevételek százalékos megoszlása	2009.12.31.		2010.12.31.		%
Értékesítés nettó árbevétele					
Aktivált saját teljesítmények értéke					
Bruttó árbevétel (termelési érték)	0		0		
Egyéb bevételek					

KÖLTSEGSZERKEZET (Összköltség eljárással)

Üzemi (üzleti) tevékenység összes árbevétele	0		0		
Anyagjellegű ráfordítások					
Személyi jellegű ráfordítások					
Értékcsökkenési leírás					
Egyéb ráfordítások					
Összes költség és ráfordítás	0		0		

Nettó árbevétel (aktivált saját teljesítmények nélkül)	0		0		
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	0		0		

Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

Forgási időtartamok napokban	2009.12.31. (365)	2010.12.31. (365)
Beszedés időtartama: követelések / átlagos napi árbevétel		
Forgóeszközök / árbevétel 1 napra		
Készletek / átlagos napi árbevétel		
Készletek / anyagjellegű ráfordítás napi átlaga		

A pénzügyi helyzet rövidtávú mutatói

Rövid lejáratú kötelezettségek					
Likviditási mutató	Forgóeszközök	21		21	
Likviditási gyorsráta	Forgóeszközök - Készletek	21		21	
Pénzhányad	Pénzeszközök + Értékpapírok	21		21	
Hitelfedezettségi mutató	Követelések	0		0	
Dinamikus likviditás	Üzemi tevékenység eredménye	0		0	

Vagyoni helyzet és tőkeszerkezet

Saját tőke	21	21	100 %
Befektetett eszközök		0	
Tárgyi eszközök			
Kötelezettségek			
Jegyzett tőke	21	100%	100%
Nyeresség-visszaforgatás aránya (Mérleg szerinti eredmény)	0		
Sajáttőke-arányos adózott eredmény (ROE)	0		

Jövedelmezőségi mutatók

Értékesítés nettó árbevétele	0	0	
Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS)	0	0	
Mérlegfőösszeg (Összes eszköz)	21	21	100 %
Eszközhatékonyság: Eszköz-arányos adózott eredmény (ROA)	0	0	
Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek	21	21	100 %
Működőtőke-arányos adózott eredmény	0	0	

Alaptőke jövedelmezősége

Jegyzett tőke	21	21	100 %
Adózott eredmény	0	0	