

2	1	8	1	1	0	0	1	6	0	2	4	2	1	2	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	-	0	6	-	7	5	9	3	5	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

A vállalkozás neve: **MARTI-PARK Kereskedelmi és**

**Szolgáltató Betéti Társaság**

A vállalkozás címe: **1183 Budapest, Martinovics tér 1.**

# Egyszerűsített Éves Beszámoló

"A" változat

Beszámolási időszak: 2010. január 01. - 2010. december 31.

Előző időszak: 2009. január 1. - 2009. december 31.

Beszámoló készítés oka: Üzleti évet záró beszámoló

## Kiegészítő melléklet

A vállalkozás tulajdonosai belföldi magánszemélyek.

Az üzletvezetés előleget, kölcsönt nem kapott. Öt évnél hosszabb futamidejű kötelezettség nem terheli a társaságot. Zálogjoggal biztosított kötelezettségünk nincs. Független kötelezettségek, jövőbeni kötelezettségek és a mérlegben nem szereplő, de a pénzügyi helyzetértékelés szempontjából lényeges kötelezettség nem terheli a társaságot.

Tevékenységünk folytán környezetre káros illetve veszélyes anyagok nem keletkeznek, a környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök nincsenek.

A beszámoló mellékletét képező kimutatások a kiegészítő melléklet előírásainak megfelelnek. A vállalkozás vagyoni, jövedelmi, pénzügyi helyzetét az előző évet a tárgyévvel összehasonlító mutatószámok teljeskörűen bemutatják.

A beszámolót összeállította: Herold Jánosné Emi mérlegképes könyvelő.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Keltezés: Budapest, 2011. május 27.

-----

P.H.

-----

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

## Társas vállalkozások tevékenységeinek lekérdezése

Adószám

Név

21811001-2-43

MARTI-PARK KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ BETÉTI TÁRSASÁG

TEÁOR'08:	
4711	Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
4719	Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
4721	Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
4722	Hús-, húсарu kiskereskedelme
4724	Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
4725	Ital-kiskereskedelem
4726	Dohányáru-kiskereskedelem
4752	Vasáru-, festék-, üveg-kiskereskedelem
4771	Ruházat kiskereskedelem
4775	Illatszer-kiskereskedelem
4778	Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
4941	Közúti áruszállítás
5210	Raktározás, tárolás
5221	Szárzföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5224	Rakománykezelés
5229	Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
5590	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
5610	Éttermi, mozgó vendéglátás
5630	Italszolgáltatás
7912	Utazásszervezés
9329	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

**Egyszerűsített Éves Beszámoló**

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

<b>AZ EREDMÉNY FŐBB ÖSSZETEVŐI</b>		<b>2009.12.31.</b>		<b>2010.12.31.</b>		<b>%</b>
A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	- 50	70%	- 529	100%	745%
B.	Pénzügyi műveletek eredménye	- 21	30%			
D.	Rendkívüli eredmény					
<b>E.</b>	<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>- 71</b>	<b>100%</b>	<b>- 529</b>	<b>100%</b>	<b>745%</b>
F.	Adózott eredmény	- 95	134%	- 549	104%	773%
G.	Mérleg szerinti eredmény	- 95	134%	- 549	104%	773%

<b>Az eredményt meghatározó bevételek</b>		<b>7 881</b>		<b>7 672</b>		<b>97%</b>
	Értékesítés nettó árbevétele	7867	100%	7381	96%	94%
	Egyéb bevételek	14	0%	291	4%	4%
	Pénzügyi műveletek bevételei					
	Rendkívüli bevételek					

<b>Költségek és ráfordítások</b>		<b>187</b>		<b>93</b>		<b>50%</b>
	Egyéb ráfordítások	166	89%	93	100%	50%
	Pénzügyi műveletek ráfordításai	21	11%			
	Rendkívüli ráfordítások					

<b>Bevételek és ráfordítások egyenlege</b>		<b>7 694</b>		<b>7 579</b>		<b>99%</b>

<b>Egyenleg + Aktivált saját teljesítmények értéke</b>		<b>7 694</b>		<b>7 579</b>		<b>99%</b>
	Anyagjellegű ráfordítások	5466	71%	5780	76%	75%
	Személyi jellegű ráfordítások	1272	17%	1388	18%	18%
	Értékesítőkkénti leírás	1027	13%	940	12%	12%
	Adózás előtti eredmény	- 71	-1%	- 529	-7%	-7%

<b>Eszközök (aktívák) összesen</b>		<b>3 197</b>		<b>1 856</b>		<b>58%</b>
A.	Befektetett eszközök	2518	79%	1693	91%	53%
B.	Forgóeszközök	679	21%	163	9%	5%
C.	Aktív időbeli elhatárolások					

<b>Források (passzívák) összesen</b>		<b>3 197</b>		<b>1 856</b>		<b>58%</b>
D.	Saját tőke	- 890	-28%	- 1439	-78%	-45%
E.	Céltartalékok					
F.	Kötelezettségek	4087	128%	3295	178%	103%
G.	Passzív időbeli elhatárolások					

**Egyszerűsített Éves Beszámoló**

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

<b>Bevételek százalékos megoszlása</b>	<b>2009.12.31.</b>		<b>2010.12.31.</b>		<b>%</b>
Értékesítés nettó árbevétele	7867	100%	7381	96%	94%
Aktivált saját teljesítmények értéke					
<b>Bruttó árbevétel (termelési érték)</b>	<b>7867</b>	<b>100%</b>	<b>7381</b>	<b>96%</b>	<b>94%</b>
Egyéb bevételek	14	0%	291	4%	4%

**KÖLTSÉGSZERKEZET (Összköltség eljárással)**

<b>Üzemi (üzleti) tevékenység összes árbevétele</b>	<b>7 881</b>		<b>7 672</b>		<b>97%</b>
Anyagjellegű ráfordítások	<b>5466</b>	<b>69%</b>	<b>5780</b>	<b>75%</b>	<b>73%</b>
Személyi jellegű ráfordítások	<b>1272</b>	<b>16%</b>	<b>1388</b>	<b>18%</b>	<b>18%</b>
Értékcsökkenési leírás	1027	13%	940	12%	12%
Egyéb ráfordítások	166	2%	93	1%	1%
<b>Összes költség és ráfordítás</b>	<b>7931</b>	<b>101%</b>	<b>8201</b>	<b>107%</b>	<b>104%</b>

<b>Nettó árbevétel (aktivált saját teljesítmények nélkül)</b>	<b>7 881</b>		<b>7 672</b>		<b>97%</b>
<b>Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye</b>	<b>-50</b>	<b>-1%</b>	<b>-529</b>	<b>-7%</b>	<b>-7%</b>

**Egyszerűsített Éves Beszámoló**

"A" változat

Pénzegység: "ezer Forint"

<b>Forgási időtartamok napokban</b>	<b>2009.12.31. (365)</b>	<b>2010.12.31. (365)</b>
Beszédés időtartama: követelések / átlagos napi árbevétel	1	5
Forgóeszközök / árbevétel 1 napra	32	8
Készletek / átlagos napi árbevétel	0	0
Készletek / anyagjellegű ráfordítás napi átlaga	0	0

**A pénzügyi helyzet rövidtávú mutatói**

<b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>		<b>4 087</b>		<b>3 295</b>		<b>81%</b>
Likviditási mutató	Forgóeszközök	679	17%	163	5%	4%
Likviditási gyorsráta	Forgóeszközök - Készletek	679	17%	163	5%	4%
Pénzhányad	Pénzeszközök + Értékpapírok	648	16%	63	2%	2%
Hitelfedezettségi mutató	Követelések	31	1%	100	3%	2%
Dinamikus likviditás	Üzemi tevékenység eredménye	- 50	-1%	- 529	-16%	-13%

**Vagyoni helyzet és tőkeszerkezet**

<b>Saját tőke</b>		<b>- 890</b>		<b>- 1 439</b>		<b>162%</b>
<b>Befektetett eszközök</b>		<b>2 518</b>	<b>-283%</b>	<b>1 693</b>	<b>-118%</b>	<b>-190%</b>
Tárgyi eszközök		2 518	-283%	1 693	-118%	-190%
<b>Kötelezettségek</b>		<b>4 087</b>	<b>-459%</b>	<b>3 295</b>	<b>-229%</b>	<b>-370%</b>
Jegyzett tőke		40	-4%	40	-3%	-4%
Nyereség-visszaforgatás aránya (Mérleg szerinti eredmény)		- 95	11%	- 549	38%	62%
Saját tőke-arányos adózott eredmény (ROE)		- 95	11%	- 549	38%	62%

**Jövedelmezőségi mutatók**

<b>Értékesítés nettó árbevétele</b>		<b>7 867</b>		<b>7 381</b>		<b>94%</b>
Árbevétel-arányos adózott eredmény (ROS)		- 95	-1%	- 549	-7%	-7%
<b>Mérlegfőösszeg (Összes eszköz)</b>		<b>3 197</b>		<b>1 856</b>		<b>58%</b>
Eszközhatékonyosság: Eszköz-arányos adózott eredmény (ROA)		- 95	-3%	- 549	-30%	-17%
<b>Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek</b>		<b>- 3 408</b>		<b>- 3 132</b>		<b>92%</b>
Működőtőke-arányos adózott eredmény		- 95	3%	- 549	18%	16%

**Alaptőke jövedelmezősége**

<b>Jegyzett tőke</b>		<b>40</b>		<b>40</b>		<b>100%</b>
Adózott eredmény		- 95	-237%	- 549	-14X	-14X